

MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE



**GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA DRŽAVNOM IMOVINOM
ZA 2020. GODINU**

Zagreb, listopad 2019.

MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

PRIJEDLOG GODIŠNJEG PLANA
UPRAVLJANJA DRŽAVNOM IMOVINOM
ZA 2020. GODINU

Listopad, 2019.

Sadržaj:

1. Uvod
2. Strateško usmjerenje upravljanja državnom imovinom
3. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja državnom imovinom
4. Posebni ciljevi i mjere - sistematizirani prikaz
5. Poseban cilj 1 - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske“
 - Prilog 1: upravljanje stanovima, poslovnim prostorima i rezidencijalnim objektima u vlasništvu RH preneseni na upravljanje društvu Državne nekretnine d.o.o. (DN d.o.o.)
 - Prilog 1a.: upravljanje građevinskim zemljištem
 - Prilog 1b.: upravljanje poslovnim prostorima
 - Prilog 1c.: upravljanje stanovima
 - Prilog 1d.: upravljanje kampovima
 - Prilog 1e.: upravljanje planinarskim domovima
 - Prilog 1f.: aktivnosti s jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave
6. Poseban cilj 2 - „Nastavak privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu RH i unaprjeđenje upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za RH“ - Prilog 2
7. Poseban cilj 3 - „Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela“ - Prilog 3
8. Poseban cilj 4 - „Harmonizacija i prijedlog novih propisa“ - Prilog 4
9. Poseban cilj 5 - „Vođenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije javnih oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine - Prilog 5
10. Poseban cilj 6 - „Priprema, izrada i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja“ - Prilog 6
11. Poseban cilj 7 - „Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine“ - Prilog 7

1. Uvod

Ministarstvo državne imovine (dalje u tekstu i kao: Ministarstvo ili MDI) izrađuje i predlaže Vladi Republike Hrvatske Godišnji plan upravljanja državnom imovinom sukladno članku 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, br. 52/18., dalje u tekstu i kao: Zakon).

Tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja državnom imovinom iz nadležnosti Ministarstva normirana prethodno spomenutim Zakonom: Strategija upravljanja državnom imovinom, Godišnji plan upravljanja državnom imovinom, i Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom.

Strategija kao dokument predstavlja okvir koherentnih strateških mjera, projekata i aktivnosti koje su usmjerene prema realizaciji razvojnog smjera upravljanja državnom imovinom kao i realizaciji strateških i posebnih ciljeva upravljanja državnom imovinom. Strategiju upravljanja državnom imovinom kao sektorsku strategiju donosi Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske. Strategijom se određuju dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja državnom imovinom uvažavajući gospodarske i razvojne prioritete Republike Hrvatske. U skladu sa člankom 18. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.), sektorske strategije i višesektorske strategije izrađuju se ako je njihova izrada propisana posebnim zakonom ili obvezujućim pravnim aktom EU-a. Sukladno članku 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, br. 52/18.), Strategija upravljanja državnom imovinom donosi se za razdoblje od 7 godina.

Nacrt prijedloga Strategije upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025., čija je izrada pokrenuta u svibnju 2018. godine, usvojen je na 163. sjednici Vlade Republike Hrvatske 27. lipnja, 2019. godine. Dana 2. listopada 2019. godine Prijedlog Strategije upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. izglasan je u Saboru. U smislu Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, br. 52/18.), imovina u vlasništvu Republike Hrvatske u Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. (Narodne novine, br. 96/19.)¹ definira se kao državna imovina kojom upravlja Ministarstvo i Centar za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu i kao: CERP), a u skladu sa odredbama istog Zakona, ministar nadležan za poslove državne imovine može odlukom povjeriti nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske iz članka 3. stavka 1. podstavka 3. Zakona na upravljanje trgovačkom društvu Državne nekretnine d.o.o. (dalje u tekstu i kao: DN d.o.o.).

Sukladno članku 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom Godišnji plan upravljanja državnom imovinom temelji se na Strategiji upravljanja državnom imovinom i objavljuje se u Narodnim novinama i na mrežnim stranicama Ministarstva. S tim u skladu godišnji planovi upravljanja državnom imovinom trebaju biti usklađeni sa Strategijom kojom se određuju dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja državnom imovinom uvažavajući gospodarske i razvojne prioritete Republike Hrvatske, a obzirom da godišnji planovi operacionaliziraju elemente strateškog planiranja definiranih u Strategiji te isti trebaju sadržavati razrađene planirane mjere, projekte i aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima državne imovine na upravljanju u vlasništvu Republike Hrvatske.

¹ Dokument je dostupan na poveznici: https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_10_96_1863.html

Slijedom iskazanog, Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2020. godinu (dalje u tekstu i kao: prijedlog Plana) predstavlja dokument u kojem se putem mjera, projekata i aktivnosti razrađuju elementi strateškog planiranja postavljeni u Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025.

Također, za predložene aktivnosti u prijedlogu Plana definiraju se pokazatelji rezultata, mjerne jedinice za pokazatelje rezultata, kao i polazne i ciljane vrijednosti mjernih jedinica.

Ministarstvo državne imovine, sukladno svom propisanom djelokrugu, pokrenulo je u lipnju i srpnju 2019. godine niz aktivnosti radi izrade Prijedloga Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2020. godinu, a temeljem Nacrta prijedloga Strategije upravljanja državnom imovinom za sedmogodišnje razdoblje koji je usvojen je na 163. sjednici Vlade Republike Hrvatske 27. lipnja, 2019. godine.

Sektor za strategiju, plan i izvještavanje, Služba za strateško planiranje i upravljanje projektima ovog Ministarstva glavni je koordinator izrade Prijedloga Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom, ali u istom su sudjelovale i sve ustrojstvene jedinice Ministarstva, Centra za restrukturiranje i prodaju te društva Državne nekretnine d.o.o. kao dionici procesa izrade ali i kasnije provedbe planskih dokumenata.

2. Strateško usmjerenje upravljanja državnom imovinom²

Strateško usmjerenje uključuje razvojni smjer kao i strateške ciljeve.

Razvojni smjer je, prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) hijerarhijski najviši element strateškog okvira koji predstavlja osnovni okvir razvoja i kojim se ostvaruje vizija razvoja definirana u Nacionalnoj razvojnoj strategiji.

Misija zrcali temeljnu svrhu koja treba biti jedinstvena te stvara kontekst u kojem se oblikuje vizija, definiraju strateški i posebni ciljevi te razvijaju mjere, projekti i aktivnosti.

Misija Ministarstva državne imovine je stvoriti uvjete i izgraditi kapacitete koji će osigurati izradu kvalitetnih provedbenih propisa i ključnih dokumenata upravljanja i raspolaganja državnom imovinom te provedbu istih, a vezano uz organizirano, racionalno, razvidno i javno upravljanje i nadzor nad državnom imovinom i s njome povezanim obvezama u ime i za račun građana Republike Hrvatske, vođenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo, u službi gospodarskog rasta i zaštite nacionalnih interesa, poduzimanje potrebitih mjera za što učinkovitiju uporabu svih pojava oblika državne imovine, pronalaženje i implementacija sustavnih rješenja upravljanja državnom imovinom i optimalnih promjena koje mogu pridonijeti povećanju učinkovitosti ove javne usluge, uz visok stupanj profesionalnosti.

Vizija, kao dio razvojnog smjera, ukazuje na kritičnu tranziciju iz sadašnjeg stanja u buduće stanje uz misiju i vrijednosti, a kroz dinamiku strategije.

² Prema Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025.

Dokument je dostupan na poveznici: https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_10_96_1863.html

Vizija Ministarstva državne imovine je sustavno, razvidno, optimalno i dugoročno održivo upravljanje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, temeljeno na načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti, koje je u službi postizanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih strateških razvojnih ciljeva i zaštite nacionalnih interesa, sa svrhom očuvanja imovine i njene važnosti za život i rad postojećih i budućih naraštaja.

Strateški cilj je, prema članku 2. Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno podupire ostvarenje razvojnog smjera. Strateški cilj predstavlja prijelaz vizije u zadane okvire djelovanja odnosno strateški cilj treba operacionalizirati strateško usmjerenje, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa. Uvažavajući općeprihvaćen i u međunarodnoj praksi primijenjen koncept da svaka demokratski izabrana vlast treba biti u potpunosti odgovorna građanima jer u njihovo ime i za njihov račun organizirano, racionalno i javno upravlja vrijednom državnom imovinom i s njome povezanim obvezama, s ciljem određivanja najproduktivnijih načina korištenja državne imovine, pretpostavka je očuvanja imovine u vlasništvu Republike Hrvatske, stvaranja dodatnih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi za potrebe sadašnjih i budućih naraštaja, u Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. postavljen je **strateški cilj upravljanja državnom imovinom** koji glasi: održivo, ekonomično i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

3. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja državnom imovinom³

Strateški cilj upravljanja državnom imovinom se kaskadira na sedam posebnih ciljeva upravljanja državnom imovinom. Poseban cilj je, prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Posebni ciljevi upravljanja državnom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti⁴ predstavljaju operacionalizaciju strategije upravljanja državnom imovinom.

Posebni ciljevi impliciraju programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju operacionalizaciju posebnog cilja kao i indirektnu operacionalizaciju strateškog cilja. Također, identificiraju se i pokazatelji ishoda⁵ za posebne ciljeve kako bi se

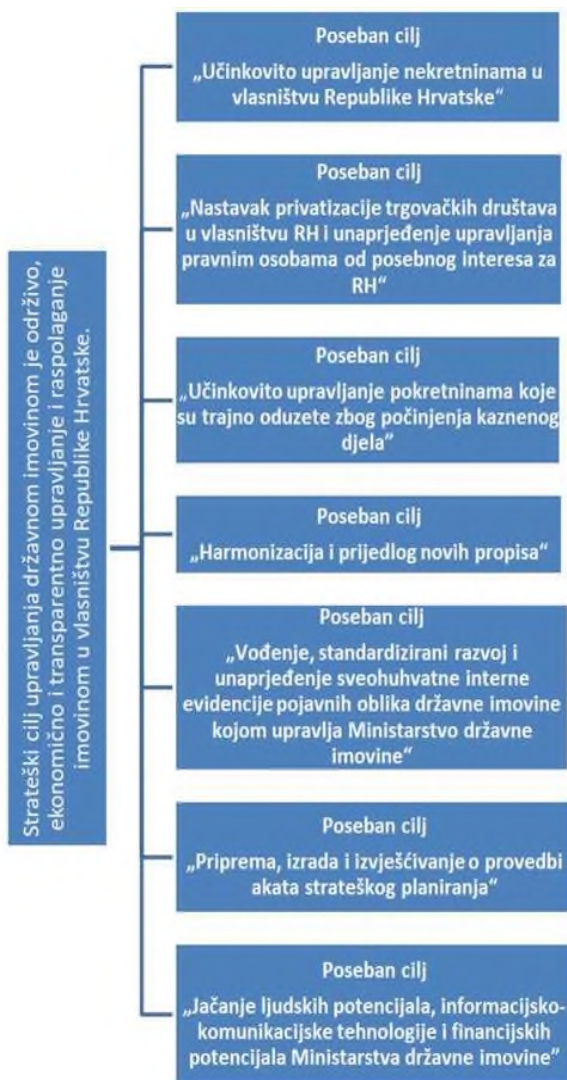
³ Prema Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. (Narodne novine, br. 96/19.)

⁴ Prema članku 2. Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojim se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redoslijedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

⁵ Prema članku 2. Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

pratila, izvješćivala i vrjednovala uspješnost u postizanju posebnih ciljeva upravljanja državnom imovinom te se identificiraju pokazatelji rezultata⁶ za mjere, projekte i aktivnosti.

Slika 3.1. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja državnom imovinom⁷



4. Posebni ciljevi i mjere - sistematizirani prikaz

U nastavku se navode posebni ciljevi i mjere te područja upravljanja koja posebni ciljevi obuhvaćaju u Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom.

⁶ Prema članku 2. Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 123/17.) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

⁷ Prema Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025.

Posebni ciljevi navedeni u nastavku i s njima povezane mjere definirani su u Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025.

- Poseban cilj 1 - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske“ operacionalizira se putem sljedećih mjera:

1. Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.
2. Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje.⁸
3. Stavljanje u funkciju nekretnina prenesenih na upravljanje DN d.o.o.

U definiranju posebnog cilja „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske“ krenulo se od premise da su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske prvorazredni kapital kojim treba raspolagati u svrhu ostvarivanja socijalnog, kulturnog i obrazovnog napretka i očuvanja za buduće generacije i jedan su od važnih resursa gospodarskog razvoja. Subjekti kojima je povjereno pravo upravljanja moraju osigurati da se sve aktivnosti upravljanja i raspolaganja odvijaju sukladno važećim zakonima i da budu usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima, pri čemu je važno dati prednost ekonomskoj utemeljenosti predloženih pravnih poslova s nekretninama.

Područja upravljanja i pojavnici oblici imovine koja ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom su:

- upravljanje fondom stanova i poslovnih prostora od komercijalne djelatnosti te održavanje rezidencijalnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja i raspolaze Ministarstvo državne imovine (nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske u skladu sa čl. 3. stavkom 1. podstavkom 3. Zakona, a koje su odlukom povjerene na upravljanje trgovačkom društvu Državne nekretnine d. o. o., prema članku 4., stavku 2. Zakona.)
- upravljanje nefinancijskom državnom imovinom kojom upravlja Ministarstvo u smislu članka 3. Zakona, i to: građevinskim zemljištem i građevinama, posebnim dijelovima nekretnina, na kojima je uspostavljeno vlasništvo Republike Hrvatske; zemljištem na kojem se nalazi kamp, a na kojem je uspostavljeno vlasništvo Republike Hrvatske, neovisno o tome

⁸ Iako za pojedine pojavne oblike nisu primjenjivi svi vidovi upravljanja/raspolaganja navedeni u samom definicijskom određenju mjere, ista je postavljena sadržajno šire upravo kako bi bila standardizirana i primjenjiva za sve pojavne oblike nekretnina na upravljanju Ministarstva državne imovine i s njima povezane aktivnosti, a da ujedno direktno operacionalizira zadan posebni cilj, te indirektno i strateški cilj.

nalazi li se u građevinskoj zoni, na poljoprivrednom zemljištu te u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, pri čemu se zemljištem na kojem se nalazi kamp, smatraju i nekretnine koje su tako definirane posebnim propisom; planinarskim domom ili kućom s pripadajućim zemljištem koje služi redovitoj uporabi nekretnine, izgrađene na zemljištu uknjiženom kao vlasništvo Republike Hrvatske, neovisno o tome nalaze li se u građevinskoj zoni, na poljoprivrednom zemljištu te šumi ili šumskom zemljištu, ako u postupku pretvorbe društvenog vlasništva ili po posebnim propisima vlasništvo nisu stekle druge osobe

- Poseban cilj 2 - „Nastavak privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu RH i unaprjeđenje upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za RH“ operacionalizira se putem sljedećih mjera:

1. Učinkovito smanjenje portfelja državne imovine kojom upravljaju Ministarstvo državne imovine i CERP.
2. Jačanje efikasnosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u državnom vlasništvu.
3. Osiguranje daljnjeg razvoja i jačanje konkurentske pozicije pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.
4. Utvrđivanje kriterija za definiranje pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

U definiranju ovog posebnog cilja i s njima povezanih mjera ključan je bio njihov direktan doprinos smanjenju proračunskog manjka i javnog duga te doprinos povećanju kreditnog rejtinga; smanjenju razine zaduženosti trgovačkih društava u državnom vlasništvu, a time i zaduženosti opće države te usmjeravanju i upošljavanju sredstava u prioritetne razvojne projekte Republike Hrvatske.

Područja upravljanja koja ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom su:

- upravljanje i raspolaganje državnom imovinom iz djelokruga i prema javnoj ovlasti Centra za restrukturiranje i prodaju, u skladu sa odredbama u članku 22 Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, br. 52/2018., dalje u tekstu i kao: Zakon)

- upravljanje dionicama i udjelima u trgovačkim društvima od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku i upravljanje osnivačkim pravima u pravnim osobama kojima je Republika Hrvatska osnivač, a koja su od posebnog interesa za RH, u skladu sa čl. 3. stavkom

1. podstavkama 1. i 2. Zakona

- Poseban cilj 3 - „Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela“ operacionalizira se putem sljedećih mjera:

1. Smanjenje portfelja pokretnina putem prodaje.
2. Aktivacija pokretnina putem predaje na uporabu, najma ili zakupa u skladu s namjenom trajno oduzete imovine.

U definiranju posebnog cilja „Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela“, naglasak je stavljen na pokretnine u užem smislu, odnosno na trajno oduzeti gotovi novac i trajno oduzete pokretnine.

Područja upravljanja koja dakle ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom je:

- (Upravljanje) postupanje s privremeno ili stalno oduzetom imovinom u kaznenim i prekršajnim postupcima, u skladu sa člancima 59. - 62. Zakona

- Poseban cilj 4 - „Harmonizacija i prijedlog novih propisa“ operacionalizira se putem sljedeće mjere:

1. Predlaganje izmjena i dopuna važećih propisa te izrada prijedloga novih propisa za poboljšanje upravljanja državnom imovinom

U definiranju posebnog cilja „Harmonizacija i prijedlog novih propisa“ krenulo se od kroz dosadašnje modele i regulaciju upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske uočene potrebe za ubrzanjem, pojednostavljenjem i povećanjem efikasnosti postupaka raspolaganja državnom imovinom. Harmoniziranje sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske predstavlja kontinuirani proces, što zahtjeva stalnu analizu postojećeg stanja i provođenje dodatne regulacije u svrhu bolje aktivacije imovine. Navedeno se osobito odnosi na otklanjanje nedostataka u zakonodavnom okviru, uočavanje i otklanjanje dupliciranja poslova i preklapanja ovlasti od strane više tijela državne uprave, te u koordinaciji s tim tijelima, povećanje efikasnosti i ubrzanja postupaka raspolaganja imovinom.

- Poseban cilj 5 - „Vođenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije javnih oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine“ operacionalizirat će se putem sljedećih mjera:

1. Funkcionalna uspostava Informacijskog sustava za upravljanje državnom imovinom (ISUDIO).⁹
2. Uspostava sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine.
3. Uspostava modela za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

U definiranju posebnog cilja „Vođenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine“ interna evidencija državne imovine kao upravljački sustav koji omogućava kvalitetno i razvidno donošenje odluka o načinima upravljanja državnom imovinom kojom upravlja Ministarstvo državne imovine, kao i interne evidencije drugih tijela kojima je povjereno pravo i obveza upravljanja državnom imovinom, ujedno su i infrastrukturna pretpostavka sveobuhvatne evidencije državne imovine u Središnjem registru državne imovine. Upravo je člankom 55. Zakona o upravljanju državnom imovinom definirano kako će Ministarstvo voditi evidenciju o imovini kojom upravlja, a koja će činiti i sastavni dio Središnjeg registra državne imovine, obzirom na obvezu dostave podataka u smislu Zakona o Središnjem registru državne imovine.

- Poseban cilj 6 - „Priprema, izrada i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja“ operacionalizirat će se putem sljedeće mjere:

1. Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja.

Provedba ovog posebnog cilja predstavlja kontinuitet dosadašnjih višegodišnjih aktivnosti Ministarstva državne imovine u izradi akata strateškog planiranja i izvještajima o provedbi istih, ujedno i javno dostupnim dokumentima. Također, provedba ovog posebnog cilja, će obzirom na vrlo aktivno višemjesečno i višegodišnje sudjelovanje predstavnika Ministarstva državne imovine u međuresornim radnim skupinama za izradu Nacionalne razvojne strategije

⁹ Danom stupanja na snagu Zakona o Središnjem registru državne imovine (NN 112/18), 22. prosinca 2018. Središnji državni ured za razvoj digitalnog društva (SDURDD) postalo je nadležno tijelo za vođenje Središnjeg registra, odnosno preuzelo je od Ministarstva državne imovine poslove vođenja Središnjeg registra, opremu, pismohranu i drugu dokumentaciju Ministarstva vezanu za vođenje Središnjeg registra, sredstva za rad, financijska sredstva te prava i obveze Ministarstva državne imovine vezane za vođenje Središnjeg registra, kao i državne službenike Ministarstva državne imovine koji su obavljali preuzete poslove vezane za Središnji registar. Slijedom odredbi Zakona, Sporazum o preuzimanju opreme, pismohrane i druge dokumentacije za vođenje Središnjeg registra državne imovine, sredstva za rad, financijskih sredstava te prava i obveza za vođenje Središnjeg registra, potpisan je od strane SDURDD i MDI-a u veljači 2019., a potom je potpisan i Zapisnik o primopredaji Središnjeg registra državne imovine.

RH 2030 te u radu Mreže koordinatora za strateško planiranje, imati značaj u daljnjem ustroju sustava strateškog planiranja na nacionalnoj razini te će imati usku poveznicu sa sadržajem više akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja.

- Poseban cilj 7 - „Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine“ operacionalizirat će se putem sljedećih mjera:

1. Strateško upravljanje ljudskim potencijalima
2. Unaprjeđenje informatizacije i digitalizacije.
3. Unaprjeđenje financijskog upravljanja.

Poseban cilj „Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine“ identificiran je kao podrška za uspješnu implementaciju prethodno opisanih ciljeva Strategije upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019. - 2025.

Tablica 4.1. Pregled posebnih ciljeva i mjera

STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA DRŽAVNOM IMOVINOM	ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE
POSEBNI CILJEVI	MJERE
<p>Poseban cilj 1 Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske</p>	Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.
	Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje.
	Stavljanje u funkciju nekretnina prenesenih na upravljanje DN d.o.o.
<p>Poseban cilj 2 Nastavak privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu RH i unaprjeđenje upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za RH</p>	Učinkovito smanjenje portfelja državne imovine kojom upravljaju Ministarstvo državne imovine i CERP
	Jačanje efikasnosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u državnom vlasništvu
	Osiguranje daljnjeg razvoja i jačanje konkurentske pozicije pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku
	Utvrđivanje kriterija za definiranje pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku
<p>Poseban cilj 3 Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela</p>	Smanjenje portfelja pokretnina putem prodaje
	Aktivacija pokretnina putem predaje na uporabu, najma ili zakupa u skladu s namjenom trajno oduzete imovine
<p>Poseban cilj 4 Harmonizacija i prijedlog novih propisa</p>	Predlaganje izmjena i dopuna važećih propisa te izrada prijedloga novih propisa za poboljšanje upravljanja državnom imovinom
<p>Poseban cilj 5 Vodenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine</p>	Funkcionalna uspostava Informacijskog sustava za upravljanje državnom imovinom (ISUDIO)
	Uspostava sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine
	Uspostava modela za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja državnom imovinom
<p>Poseban cilj 6 Priprema, izrada i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja</p>	Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja
<p>Poseban cilj 7 Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine</p>	Strateško upravljanje ljudskim potencijalima
	Unaprjeđenje informatizacije i digitalizacije
	Unaprjeđenje financijskog upravljanja

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske

Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

Stanovi, poslovni prostori i rezidencijalni objekti u vlasništvu RH preneseni na upravljanje društvu Državne nekretnine d.o.o. (DN d.o.o.)

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJI REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Stavljanje u funkciju nekretnina prenesenih na upravljanje DN d.o.o.	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Komercijalizacija stanova, poslovnih prostora i rezidencijalnih objekata	Ažuriranje internih evidencija nekretnina	Broj nekretnina na upravljanju	Broj	Polazna: 5.976 (5.923) Ciljana: 6.207**	Izrada višegodišnjeg programa upravljanja rezidencijalnih i nekretnina s posebnom namjenom - prikupljanje i analiza dokumentacije postojećeg stanja	Projekti revitalizacije / sanacije se odnose uz obnovu rezidencija, kao npr. obnova krova, obnova vanjske stolarije, obnova pročelja, sanacija vlage, sanacija sustava grijanja, geodetska snimanja, geomehanička ispitivanja, uređenje interijera i eksterijera, ovisno o stručnom mišljenju za svaku pojedinu vilu.
	→ Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18)			Broj nekretnina u najmu/zakupu	Broj	Polazna: 5.350 (5.316) Ciljana: 5.678**		
	→ Odluke temeljem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN 112/18)			Broj praznih nekretnina po kategorijama	Broj	Polazna: 618 (599) Ciljana: 521**		
	→ Zakon o najmu stanova (NN 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18)			Postotak nekretnina u najmu/zakupu u odnosu na ukupan broj nekretnina kojima se upravlja	%	Polazna: 90 (90) Ciljana: 91		
	→ Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18)			Svakodnevni izvodi i obilasci nekretnina s namjerom utvrđivanja trenutanih korisnika	Broj	Polazna: 4.757 (3.571) Ciljana: 6.957**		
	→ Uredba o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (nova u postupku izrade)			Izrada procjene tržišne vrijednosti i visine zakupa/najma/naknade	Broj	Polazna: 674 (416) Ciljana: 988**		
	→ Odluka o visini naknade za korištenje rezidencijalnih objekata u vlasništvu Republike Hrvatske (18. srpnja 2018.; 11. travnja 2019.)			Energetsko certificiranje	Broj	Polazna: 957 (1.022) Ciljana: 1.645**		

Stavljanje u funkciju nekretnina prenesenih na upravljanje DN d.o.o. - nastavak	→ Uredba o određivanju šticeh osoba, objekata i prostora te provođenju njihove zaštite i osiguranja (NN 46/13, 151/14, 10/16, 99/16)	1. Komercijalizacija stanova, poslovnih prostora i rezidencijalnih objekata	Kontinuirano objavljivanje javnih natječaja	Broj nekretnina (poslovni prostori/stanovi) koji su pripremljeni za objavu na natječaju	Broj	Polazna: 180 (96) Ciljana: 180		
			Održavanje nekretnina	Broj objavljenih natječaja po kategorijama i broj nekretnina Vrijednost uložena u održavanje po kategorijama nekretnina	Broj Vrijednost HRK	Polazna: 6 (5) Ciljana: 6 Polazna: 2.539.400 (1.972.481) Ciljana: 2.671.000		
	→ Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) → Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19) → Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) → Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18) → Podzakonski propisi koji reguliraju energetske certificiranje → Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)	2. Reguliranje pravnog odnosa s korisnicima	Vodjenje interne evidencije nekretnina Ugovorno reguliranje korištenja svih kategorija nekretnina Evidentiranje i praćenje ugovora s korisnicima za sve kategorije nekretnina	Broj ažuriranja interne evidencije nekretnina Broj sklopljenih ugovora Struktura nekretnina po osnovi kategorije korištenja	Broj Broj %	Polazna: 12 (10) Ciljana: 12 Polazna: 325 (502) Ciljana: 694** Polazna: Stanovi 71,35 (74,02) Poslovni prostori 28,41 (25,75) DKP***0,08 (0,08) Ciljana: Stanovi 69,20 Poslovni prostori 30,58 DKP*** 0,23		

Stavljanje u funkciju nekretnina prenesenih na upravljanje DN d.o.o. - nastavak	→ Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) → relevantni zakonski, podzakonski propisi → akti Vlade RH → akti Ministarstva državne imovine	3. Kontinuirana naplata potraživanja Društva od korisnika nekretnina	Kontinuirano izdavanje faktura i praćenje naplate potraživanja Slanje opomena korisnicima koji redovito ne podmiruju fakture izdane po osnovi korištenja nekretnine	Broj izdanih faktura Vrijednost izdanih i naplaćenih faktura Broj opomena Iznos za koji su opomene poslane	Broj Vrijednost HRK Broj Vrijednost HRK	Polazna: 68.000 (50.013) Ciljana: 72.000 Polazna: 72.391.773 (59.494.929) Ciljana: 85.940.000,00 Polazna: 400 (589) Ciljana: 300 Polazna: 21.700.000 (14.673.253,99) Ciljana: 16.200.000		
---	---	--	--	---	--	---	--	--

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zagradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

** Vrijednost je izražena u kumulativu

*** DKP je skraćenica za diplomatsko konzularna predstavništva

PRILOG 1a: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske

Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) → Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje ili javno prikupljanje ponuda) odnosno neposrednom pogodbom	Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva, procjena vrijednosti nekretnine) u svrhu donošenja odluka o pokretanju postupka prodaje temeljem provedenog javnog natječaja (javnim nadmetanjem ili javnim prikupljanjem ponuda) odnosno neposrednom pogodbom te nastavno, po zaprimanju pozitivnog mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog općinskog državnog odvjetništva – sklapanje ugovora o kupoprodaji i izdavanje tabularne isprave.	Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javnim nadmetanjem ili javnim prikupljanjem ponuda), odnosno neposrednom pogodbom	Broj	Polazna: 171 (135) Ciljana: 150		
		2. Sklapanje sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva, procjena vrijednosti nekretnine) u svrhu donošenja odluka o pokretanju postupka razvrgnuća suvlasničke zajednice isplatom te nastavno, po zaprimanju pozitivnog mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog općinskog državnog odvjetništva – sklapanje sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice i izdavanje tabularne isprave.	Broj sklopljenih sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Broj	Polazna: 21 (17) Ciljana: 20		
		3. Izdavanje tabularnih isprava trećim osobama za nekretnine stečene do 01. siječnja 2011. godine temeljem provedenog javnog natječaja od JLS-a – čl. 69. ZUDI-a	Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva) u svrhu donošenja odluka o davanju tabularne isprave i izdavanje tabularne isprave.	Broj nekretnina za koji je smanjen portfelj uslijed ispisa iz vlasništva Republike Hrvatske prema izdanim tabularnim ispravama trećim osobama za nekretnine stečene do 01. siječnja 2011. godine temeljem provedenog javnog natječaja od JLS-a (sukladno članku 69. ZUDI)	Broj	Polazna: 21 (33) Ciljana: 36		
				Vrijednost prodane imovine prema sklopljenim ugovorima o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javnim nadmetanjem ili javnim prikupljanjem ponuda), odnosno neposrednom pogodbom	Vrijednost HRK	Polazna: 49.000.000 HRK (39.468.060 HRK) Ciljana: 45.000.000 HRK		
				Vrijednost razvrgnute imovine prema sklopljenim sporazumima o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Vrijednost HRK	Polazna: 9.600.000 HRK (9.369.400 HRK) Ciljana: 9.700.000,00 HRK		

Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrstavanja suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave - nastavak		4. Pokretanje postupaka i sudjelovanje u postupcima upisa prava vlasništva Republike Hrvatske na nekretninama koje predstavljaju državnu imovinu u zemljišnim knjigama odnosno katastru zemljišta	U okviru svakog pojedinog postupka, po utvrđenju da neke od nekretnina na upravljanju Ministarstva državne imovine nisu upisane kao vlasništvo RH, kako u zemljišnim knjigama, tako i u katastru, poduzimanje potrebnih radnji, odnosno sudjelovanje putem nadležnog općinskog državnog odvjetništva u postupcima upisa prava vlasništva Republike Hrvatske na nekretninama koje predstavljaju državnu imovinu, kako u zemljišnim knjigama, tako i u katastru - pretpostavka za nesmetano raspolaganje nekretninama u svrhu učinkovitog smanjenja portfelja državne imovine	Broj zahtjeva za upis prava vlasništva / posjeda za korist Republike Hrvatske	Broj	Polazna : 60 (60) Ciljana: 65		
		5. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu RH koja su na upravljanju Ministarstva	Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, čl. 55. ZUDI-a, Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) - odredbe sadržane u poglavlju „Popis nekretnina“ te Odlukom o osnivanju Povjerenstva za kontinuirani popis nekretnina u vlasništvu RH na upravljanju MDI	Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine	Broj nekretnina sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u evidenciji nekretnina	Vrijednosti ovise o projektu ZIS Zajedničkog informacijskog sustava koji je osnova za uskladbu zemljišnih knjiga i katastra		
Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje	<p>→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→ Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11)</p> <p>→ Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu RH u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti (NN 95/18)</p> <p>→ Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu RH u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11)</p>	1. Sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti	Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva, procjena vrijednosti nekretnine i naknade za umanjenje te vrijednosti uslijed osnivanja prava služnosti) u svrhu donošenja odluka o pokretanju postupka osnivanja prava služnosti te nastavno, sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti i izdavanje tabularne isprave u svrhu upisa tereta u zemljišne knjige	Broj sklopljenih ugovora o osnivanju prava služnosti temeljem provedenog javnog natječaja, odnosno neposrednom pogodbom	Broj***	Polazna: 90 (48) Ciljana: 55		
		2. Sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja	Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva, procjena vrijednosti nekretnine i naknade za osnovano pravo građenja) u svrhu donošenja odluka o pokretanju postupka osnivanja prava građenja te nastavno, sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja i izdavanje tabularne isprave u svrhu upisa tereta u zemljišne knjige	Broj sklopljenih ugovora o osnivanju prava građenja temeljem provedenog javnog natječaja odnosno neposrednom pogodbom	Vrijednost ugovorenih naknada uslijed osnivanja prava služnosti**	Vrijednost HRK	Polazna: 27.116.756 HRK Ciljana: 28.000.000 HRK	
				Vrijednost ugovorenih naknada uslijed osnivanja prava građenja**	Broj***	Polazna: 21 (9) Ciljana: 11		
					Vrijednost HRK	Polazna: 71.300 HRK Ciljana: 100.000,00 HRK		

	<p>→Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u sumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu RH u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)</p> <p>→Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu RH (NN 95/18)</p>	<p>3. Sklapanje ugovora o darovanju</p>	<p>Poduzimanje radnji (prikupljanje dokumentacije, obrada zahtjeva, procjena vrijednosti nekretnine) u svrhu donošenja odluka o darovanju, po zaprimanju pozitivnog mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog općinskog državnog odvjetništva, mišljenja Ministarstva financija, odnosno ostalih resornih tijela u određenim slučajevima – sklapanje ugovora o darovanju i izdavanje tabularne isprave</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora o darovanju</p> <p>Vrijednost darovane imovine</p>	<p>Broj</p> <p>Vrijednost HRK</p>	<p>Polazna:7 (1) Ciljana: 2</p> <p>Polazna: 120.000.000 HRK (14.200 HRK) Ciljana: 20.000 HRK</p>		
--	---	---	---	--	-----------------------------------	--	--	--

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zgradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

** Novouvedeni pokazatelji, polaznu vrijednost predstavlja vrijednost ostvarena za razdoblje 01.01.-31.08.2019.

*** Mjerna jedinica predstavlja zbroj ugovora sa i bez naknade

PRILOG 1b: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.
POSLOVNI PROSTORI

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave	<p>→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→ Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)</p> <p>→Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18)</p> <p>→ Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)</p> <p>→Uputa Ministarstva državne imovine o načinu naručivanja procjene vrijednosti i energetskih certifikata (Klasa: 024-04/18-05/01, Urbroj: 536-02/01-18-04)</p> <p>→Uputa Ministarstva državne imovine o postupanju za traženje mišljenja (Klasa: 024-04/18-05/01, Urbroj: 536-02/01-18-02)</p>	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje ili javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	<p>Kupoprodaja - javni natječaj</p> <p>Poduzimanje radnji (sastavljanje popisa poslovnih prostora za prodaju, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, donošenje Odluke o prodaji poslovnih prostora temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji poslovnog prostora najpovoljnijem ponuditelju, sastavljanje kupoprodajnog ugovora po zaprimanju pozitivnog mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog Općinskog državnog odvjetništva, izdavanje tabularne isprave, primopredaja poslovnog prostora kupcu, usklađivanje interne evidencije)</p> <p>Kupoprodaja - neposredna prodaja</p> <p>Poduzimanje radnji (provjera zakonskih uvjeta, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, donošenje Odluke o popisu poslovnih prostora koji će biti predmetom prodaje te objava iste u javnom glasilu, primanje zahtjeva, sastavljanje Ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora po zaprimanju mišljenja Službe za pravne poslove i Nadležnog Općinskog državnog odvjetništva, izdavanje tabularne isprave, primopredaja poslovnog prostora kupcu</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javnim nadmetanjem ili javnim prikupljanjem ponuda), odnosno neposrednom pogodbom</p> <p>Vrijednost poslovnih prostora prodanih prema sklopljenim ugovorima o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javnim nadmetanjem ili javnim prikupljanjem ponuda), odnosno neposrednom pogodbom</p>	<p>Broj</p> <p>Vrijednost HRK</p>	<p>Polazna: 35 (65) Ciljana: 70</p> <p>Polazna: 1.700.000 (66.520.545 HRK**) Ciljana: 9.000.000 HRK</p>		

Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave - nastavak		2. Sklapanje sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Razvrgnuće isplatom Poduzimanje radnji (provjera imovinsko-pravne dokumentacije, očevid, reguliranje korištenja, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, sastavljanje Sporazuma o razvrgnuću, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)	Broj sklopljenih sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom Vrijednost razvrgnute imovine prema sklopljenim sporazumima o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Broj Vrijednost HRK	Polazna: 35 (38) Ciljana: 40 Polazna: 26.000.000 HRK (23.338.664 HRK) Ciljana: 24.000.000,00 HRK		
		3. Sklapanje ugovora o zamjeni nekretnina	Zamjena nekretnina Ministarstvo državne imovine provodi postupak zamjene nekretnina koje su u vlasništvu Republike Hrvatske sa nekretninama koje su u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te iznimno i zamjenu nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske sa nekretninama koje su u vlasništvu trećih osoba, ukoliko predložena zamjena predstavlja gospodarski interes Republike Hrvatske. Odluku o zamjeni nekretnina donosi ministar ili Vlada RH ovisno o vrijednosti nekretnina koje su predmetom zamjene. Poduzimanje radnji (provjera imovinsko-pravne dokumentacije, očevid, reguliranje korištenja, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, sastavljanje Ugovora o zamjeni, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)	Broj sklopljenih ugovora o zamjeni	Broj	Polazna: 3 (1) Ciljana: 1		
		4. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju Ministarstva	Vođenje evidencije Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, čl. 55. ZUDI-a, Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) - odredbe sadržane u poglavlju „Popis nekretnina“	Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine	Broj nekretnina sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u evidenciji nekretnina	Vrijednosti ovise o projektu ZIS Zajedničkog informacijskog sustava koji je osnova za uskladbu zemljišnih knjiga i katastra		

Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje	<p>→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→ Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)</p> <p>→Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)</p>	1. Zamjena nekretnina	<p>Zamjena nekretnina</p> <p>Ministarstvo državne imovine provodi postupak zamjene nekretnina koje su u vlasništvu Republike Hrvatske sa nekretninama koje su u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te iznimno i zamjenu nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske sa nekretninama koje su u vlasništvu trećih osoba, ukoliko predložena zamjena predstavlja gospodarski interes Republike Hrvatske. Odluku o zamjeni nekretnina donosi ministar ili Vlada RH ovisno o vrijednosti nekretnina koje su predmetom zamjene. Poduzimanje radnji (provjera imovinsko-pravne dokumentacije, očevid, reguliranje korištenja, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, sastavljanje Ugovora o zamjeni, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)</p>	Broj sklopljenih ugovora o zamjeni	Broj	Polazna: 3 (1) Ciljana: 1		
	<p>→Odluka o uređenju odnosa sa organizacijama civilnog društva, Klasa: 372- 03/18-02/331, Urbroj: 536-03-01/01-18-01, od 19.10.2018.g.</p> <p>→ Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (NN 95/18)</p>	2. Razvrgnuće suvlasničke zajednice geometrijskom diobom	<p>Razvrgnuće geometrijskom diobom</p> <p>Utvrđenje interesa RH za razvrgnućem suvlasničke zajednice geometrijskom diobom i pregovori sa suvlasnikom.</p> <p>Poduzimanje radnji (provjera imovinsko-pravne dokumentacije, očevid, reguliranje korištenja, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, sastavljanje Sporazuma o razvrgnuću, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)</p>	Broj sklopljenih Sporazuma	Broj	Polazna: 2 (1) Ciljana: 2		
	<p>→ Uputa Ministarstva državne imovine o načinu naručivanja procjene vrijednosti i energetskih certifikata (Klasa: 024-04/18- 05/01, Urbroj: 536-02/01-18-04)</p>	3. Sklapanje ugovora o zakupu sa organizacijama civilnog društva	<p>Zakup sa organizacijama civilnog društva</p> <p>Službenici Ministarstva državne imovine po utvrđenju da se u poslovnom prostoru nalazi udruga civilnog društva, sukladno Odluci sa istom regulira odnos.</p>	Broj sklopljenih ugovora o zakupu	Broj	Polazna: 50 (18) Ciljana: 20		
	<p>→Uputa Ministarstva državne imovine o postupanju za traženje mišljenja (Klasa: 024-04/18-05/01, Urbroj: 536-02/01-18-02)</p>	4. Dodjela nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje su na upravljanju MDI-a na uporabu tijelima državne uprave i drugim korisnicima državnog proračuna	<p>Dodjela nekretnina na uporabu tijelima državne uprave bez naknade</p> <p>Ministarstvo državne imovine zaprima zahtjeve tijela državne uprave i drugih korisnika državnog proračuna za dodjelom nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje su na upravljanju MDI-a na uporabu. Po utvrđenju da MDI ima na upravljanju nekretninu koja udovoljava potrebama korisnika sa istim se sklapa Ugovor o uporabi bez naknade.</p>	Broj sklopljenih ugovora o dodjeli na uporabu bez naknade	Broj	Polazna: 30 (8) Ciljana: 9		

Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje - nastavak	5. Dodjela na uporabu nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju MDI-a bez provođenja javnog natječaja uz naknadu drugim proračunskim korisnicima koji ne posluju preko jedinstvenog računa državnog proračuna, pravnim osobama s javnim ovlastima, trgovačkim društvima u isključivom vlasništvu RH, parlamentarnim političkim strankama i nezavisnim saborskim zastupnicima za potrebe obavljanja poslova iz njihova djelokruga	Dodjela nekretnina na uporabu uz naknadu Ministarstvo državne imovine zaprima zahtjeve navedenih korisnika za dodjelom nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje su na upravljanju MDI-a na uporabu. Ukoliko MDI upravlja nekretninom koja se može dodijeliti na uporabu navedenim korisnicima uz naknadu sa istima se sklapa Ugovor o uporabi uz naknadu.	Broj sklopljenih ugovora o dodjeli na uporabu uz naknadu	Broj	Polazna: 2 (4) Ciljana: 5			
	6. Davanje suglasnosti tijelima državne uprave i drugim korisnicima na ugovore o zakupu poslovnih prostora za potrebe smještaja istih ukoliko MDI ne raspolože odgovarajućim nekretninama	Donošenje odluke o davanju suglasnosti za zakup Ukoliko Ministarstvo nema na upravljanju odgovarajuću nekretninu za potrebe smještaja tijela državne uprave o istom se obavještava podnositelj zahtjeva. Podnositelj zahtjeva zajedno sa MDI-om na tržištu traži odgovarajuću nekretninu koja će biti predmet zakupa. Tijelo državne uprave pregovara sa vlasnikom nekretnine te MDI-u dostavlja nacrt ugovora o zakupu radi davanja suglasnosti na zakup. MDI pregledava zaprimljeni nacrt ugovora te ukoliko isti ispunjava kriterije propisane zakonom i uredbom izdaje traženu suglasnost. Ukoliko zaprimljeni nacrt ugovora o zakupu nije u skladu sa zakonom i uredbom, MDI obavještava tijelo državne uprave da ispravi uočene nedostatke. Odluku o davanju suglasnosti donosi Ministar i ista se dostavlja tijelu državne uprave te evidentira u internim evidencijama.		Broj danih suglasnosti	Broj	Polazna: 130 (75) Ciljana: 78		
	7. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju Ministarstva	Vođenje evidencije Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, čl. 55. ZUDI-a, Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) - odredbe sadržane u poglavlju „Popis nekretnina“	Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine	Broj nekretnina sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u evidenciji nekretnina	Vrijednosti ovise o projektu ZIS Zajedničkog informacijskog sustava koji je osnova za uskladbu zemljišnih knjiga i katastra			

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zgradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

** Vrijednost uključuje 2 kupoprodajna ugovora za hotele u iznosu od 57.596.000 HRK

PRILOG 1c: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske

Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

STANOVNI

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJI REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave	→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog poziva	Kupoprodaja - javni poziv Poduzimanje radnji (sastavljanje popisa stanova za prodaju, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, donošenje Odluke o prodaji stanova putem javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji stana najpovoljnijem ponuditelju, sastavljanje kupoprodajnog ugovora po zaprimanju pozitivnog mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog Općinskog državnog odvjetništva, izdavanje tabularne isprave, primopredaja stana kupcu, usklađivanje interne evidencije)	Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog poziva	Broj	Polazna: 50 (58) Ciljana: 70		
	→Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)			Vrijednost stanova prodanih prema sklopljenim ugovorima o kupoprodaji temeljem provedenog javnog poziva		Vrijednost HRK		
	→Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 144/13)	2. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 144/13)	Prodaja temeljem odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 144/13) Poduzimanje radnji (provjera zakonskih uvjeta, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, donošenje Odluke o prodaji, sastavljanje Ugovora o kupoprodaji stana po zaprimanju mišljenja Službe za pravne poslove i nadležnog Općinskog državnog odvjetništva, izdavanje tabularne isprave, primopredaja stana kupcu)	Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji putem Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 144/13)	Broj	Polazna: 45 (22) Ciljana: 25		
	→Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)			Vrijednost stanova prodanih prema Odluci o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 144/13)		Vrijednost HRK		
→ Uputa Ministarstva državne imovine o načinu naručivanja procjene vrijednosti i energetskih certifikata (Klasa: 024-04/18-05/01, Urbroj: 536-02/01-18-04)	3. Sklapanje sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Razvrgnuće isplatom Poduzimanje radnji (provjera imovinskopravne dokumentacije, očevid, reguliranje korištenja, procjena i potvrda procjene vrijednosti nekretnine, sastavljanje Sporazuma o razvrgnuću, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)	Broj sklopljenih sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom	Broj	Polazna: 22 (8) Ciljana: 10			
→ Uputa Ministarstva državne imovine o postupanju za traženje mišljenja (Klasa: 024- 04/18-05/01, Urbroj: 536-02/01-18-02)			Vrijednost razvrgnute imovine prema sklopljenim sporazumima o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom		Vrijednost HRK	Polazna: 11.000.000 HRK (2.263.573 HRK) Ciljana: 2.500.000 HRK		
		4. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje su na upravljanju Ministarstva državne imovine	Evidencija stanova Poduzimanje radnji (zaprimanje rješenja o stjecanju, obrada i unos zaprimljenih podataka u internu evidenciju)	Ukupan broj evidentiranih nekretnina/stanova u internoj evidenciji nekretnina	Broj	Polazna: 100 (90) Ciljana: 100		

Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Davanje na uporabu	Davanje na uporabu Poduzimanje radnji (zaprimanje zahtjeva za davanje na uporabu, obrada zahtjeva, donošenje odluke i izrada ugovora, primopredaja, kontrola korištenja)	Broj donesenih Odluka o davanju na uporabu	Broj	Polazna: 10 (1) Ciljana: 2						
	→ Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)		2. Davanje suglasnosti tijelima državne uprave i drugim korisnicima na ugovore o najmu stanova za potrebe smještaja ukoliko Ministarstvo državne imovine ne raspolaže sa odgovarajućim nekretninama						Davanje suglasnosti Poduzimanje radnji (pregled interne evidencije nekretnina, pregled zaprimljenog nacrtu ugovora, donošenje odluke)	Broj donesenih odluka	Broj	Polazna: 5 (3) Ciljana: 4
	→ Uredba o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (NN 127/13)		3. Razvrgnuće suvlasničke zajednice geometrijskom diobom						Razvrgnuće geometrijskom diobom Poduzimanje radnji (utvrđenje interesa, ishođenje suglasnosti, prikupljanje i obrada dokumentacije, izrada sporazuma nakon očitovanja Službe za pravne poslove i nadležnog Općinskog državnog odvjetništva, izdavanje tabularne isprave, primopredaja)			

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zgradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

PRILOG 1d: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

KAMPOVI

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA* VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica, darovanja i zamjene nekretnina	→Poslovnik Vlade Republike Hrvatske (NN 154/11, 121/12, 07/13, 61/15, 99/16 i 57/17)	1. Upućivanje u zakonsku proceduru za donošenje novog zakona koji uređuje pitanje korištenja zemljišta neprocijenjenog u postupku pretvorbe i privatizacije, a koje se nalazi unutar obuhvata kampa	Izrada prijedloga zakona, dostava nadležnim tijelima na mišljenje, dostava prijedloga Vladi radi odobrenja na slanje na e-savjetovanje, slanje na e-savjetovanje, izrada izvještaja o e-savjetovanju, slanje prijedloga Vladi radi upućivanja u saborsku proceduru.	Konačan prijedlog Zakona upućen u zakonsku proceduru Broj kampova na upravljanju kod Ministarstva	Broj Broj	Polazna: 1 Ciljana: 1 Polazna: 12** Ciljana: 89		
	→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) →Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10) →Uredba o postupku, načinu i uvjetima za dobivanje koncesije na turističkom zemljištu u kampovima u suvlasništvu Republike Hrvatske (NN 12/11 i 145/12)	2. Iniciranje usklađenja podatka katastra i zemljišnih knjiga za kampove na upravljanju Ministarstva	Za kampove gdje još nije uknjiženo vlasništvo ili suvlasništvo Republike Hrvatske - prikupiti relevantnu dokumentaciju, dostaviti je mjesno nadležnim općinskim državnim odvjetništvima (ODO-ima) i zatražiti provedbu u zemljišnim knjigama i katastru i /li zatražiti pokretanje odgovarajućeg postupka za priznanje prava vlasništva RH U okviru svakog pojedinog postupka utvrđivanje ukupne površine svakog kampa i veličinu suvlasničkih udjela, što čini podlogu za uređenje imovinskopravnih odnosa u kampu u skladu sa zakonom koji uređuje pitanje korištenja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u obuhvatu kampa putem angažiranja ovlaštenih geodeta	Broj zahtjeva upućenih nadležnim državnim odvjetništvima radi pokretanja postupaka uperenih na opis vlasništva ili suvlasništva Republike Hrvatske Broj naručenih elaborata evidentiranja stvarnog stanja	Broj Broj	Polazna: 1 Ciljana: 1 Polazna: 1 Ciljana: 1		

<p>Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica, darovanja i zamjene nekretnina - nastavak</p>	<p>→Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10)</p> <p>→Zakon o upravljanju državnim imovinom (NN 52/18)</p> <p>→Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)</p> <p>→Uredba o postupku, načinu i uvjetima za dobivanje koncesije na turističkom zemljištu u kampovima u suvlasništvu Republike Hrvatske (NN 12/11 i 145/12)</p>	<p>3. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju razvoja turizma</p>	<p>Provođenje postupaka javnog natječaja za prodaju suvlasničkog udjela Republike Hrvatske u kampovima na koje se ne odnosi Zakon o turističkom i ostalom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja</p> <p>Vrijednost prodane imovine</p>	<p>Broj</p> <p>Vrijednost HRK</p>	<p>Polazna: 1 Ciljana: 1</p> <p>Polazna: 10.740.000 HRK Ciljana: 10.740.000 HRK</p>		
<p>Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa, zamjene i dodjele na uporabu</p>	<p>imovinom (NN 52/18)</p> <p>→Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10)</p> <p>→Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu RH u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist RH (NN 95/18)</p> <p>→Uredba o postupku, načinu i uvjetima za dobivanje koncesije na turističkom zemljištu u kampovima u suvlasništvu RH (NN 12/11 i 145/12)</p>	<p>1. Iniciranje usklađenja podatka katastra i zemljišnih knjiga za kampove na upravljanju Ministarstva</p>	<p>Za kampove gdje još nije uknjiženo vlasništvo ili suvlasništvo Republike Hrvatske - prikupiti relevantnu dokumentaciju, dostaviti je mjesno nadležnim općinskim državnim odvjetništvima (ODO-ima) i zatražiti provedbu u zemljišnim knjigama i katastru</p> <p>U okviru svakog pojedinog postupka utvrđivanje ukupne površine svakog kampa i veličinu suvlasničkih udjela, što čini podlogu za uređenje imovinskopravnih odnosa u kampu u skladu sa zakonom koji uređuje pitanje korištenja zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u obuhvatu kampa putem angažiranja ovlaštenih geodeta</p>	<p>Broj zahtjeva upućenih nadležnim državnim odvjetništvima radi pokretanja postupaka uperenih na upis vlasništva ili suvlasništva Republike Hrvatske</p> <p>Broj naručenih elaborata evidentiranja stvarnog stanja</p>	<p>Broj</p> <p>Broj</p>	<p>Polazna: 1 Ciljana: 1</p> <p>Polazna: 1 Ciljana: 1</p>		

<p>Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa, zamjene i dodjele na uporabu - nastavak</p>	<p>→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10)</p> <p>→Uredba o postupku, načinu i uvjetima za dobivanje koncesije na turističkom zemljištu u kampovima u suvlasništvu Republike Hrvatske (NN 12/11 i 145/12)</p>	<p>2. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju gospodarskog napretka</p>	<p>Skapanje dugoročnih ugovora o zakupu kapmova s korisnicima</p> <p>Praćenje naplate naknade za korištenje kampa temeljem do sada sklopljenih ugovora o zakupu ****</p> <p>Vođenje i održavanje uspostavljene cjelovite i sistematizirane evidencije kampova u vlasništvu ili suvlasništvu RH*****</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora o zakupu</p> <p>Vrijednost godišnje zakupnine</p> <p>Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije kampova u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine</p>	<p>Broj</p> <p>Vrijednost HRK</p> <p>Broj kampova sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u internoj evidenciji nekretnina na upravljanju MDI</p>	<p>Polazna: 12 ***</p> <p>Ciljana: 11</p> <p>Polazna: 2.432.408,47 HRK</p> <p>Ciljana: 2.432.408,47 HRK *****</p> <p>Polazna: 12**</p> <p>Ciljana: 89</p>		
--	--	---	---	--	--	---	--	--

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, osim ako nije drugačije navedeno u sadržaju tablice..

** U trenutku pisanja ovog prijedloga Plana MDI na upravljanju drži 12 kampova, a dodatnih 77 namjerava se steći do kraja 2019.godine ili u 2020. godini temeljem Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu koji je u postupku donošenja. Polazna vrijednost od 89 kampova na upravljanju kod Ministarstva državne imovine (ciljana vrijednost za 2019. godinu) iskazana u prijedlogu Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu bila je uvjetovana donošenjem Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu u 2019. godini.

*** Na dan 31.08.2019. Ministarstvo državne imovine bilježi sklopljenih 10 ugovora o zakupu kampa, a za dva kampa je naplatilo korištenje u 2019. godini. U 2020. godini očekuje se skapanje jednog ugovora o zakupu, dok se jedan kamp, odnosno manjinski suvlasnički udio u kampu, namjerava prodati neposrednom korisniku. Napominjemo da se dodatna 77 kampa koji će također bit predmet skapanja ugovora o zakupu, namjeravaju steći do kraja 2019.godine ili u 2020. godini temeljem Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu koji je u postupku donošenja, te nisu uključeni u kumulativ iskazane ciljane vrijednost za ovaj pokazatelj.

**** Riječ je o ugovorima o zakupu na 5 godina.

***** Riječ je o naplaćenom iznosu za korištenje kampova u 2019. godini (stanje na dan 31.8.2019.). Naplata istog iznosa očekuje se i u 2020. godini, obzirom da je riječ o iznosu zakupnine temeljem ugovora sklopljenog na 5 godina.

***** *Vođenje i održavanje uspostavljene cjelovite i sistematizirane evidencije kampova u vlasništvu ili suvlasništvu RH podrazumijeva poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, čl. 55 ZUDI-a, Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18)

PRILOG 1e: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.
PLANINARSKI DOMOVI

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građanja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje	Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18)	Uspostaviti cjelovitu i sistematiziranu evidenciju nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju Ministarstva	Popisati sve planinarske domove i kuće u vlasništvu Republike Hrvatske koji su na upravljanju Ministarstva	Broj upisanih planinarskih domova i kuća u internom registru	Broj	Polazna: 50 (37) Ciljana: 50		
	Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18)	Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju gospodarskog napretka	Popisati sve korisnike koji se trenutno nalaze u posjedu planinarskih domova ili kuća. Sklapanje Ugovora o zakupu s korisnicima. Sklapanje Ugovora o zakupu putem objave natječaja za davanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u zakup.	Broj sklopljenih ugovora o zakupu	Broj	Polazna: 50 (0) Ciljana: 37		

*Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zgradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

PRILOG 1f: POSEBAN CILJ 1. Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske

Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

AKTIVNOSTI SA JEDINICAMA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave	→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju Ministarstva	Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, čl. 55. ZUDI-a, Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) - odredbe sadržane u poglavlju „Popis nekretnina“	Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine	Broj nekretnina sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u evidenciji nekretnina	Vrijednosti ovise o projektu ZIS Zajedničkog informacijskog sustava koji je osnova za uskladbu zemljišnih knjiga i katastra		
	→Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 95/18)							
	→Odluka ministra državne imovine o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, KLASA: 011-01/18-01/79, URBROJ: 536-03-02-04/01-18-01, od 24. srpnja 2018. godine	2. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju općeg javnog, socijalnog, kulturnog i obrazovnog napretka sklapanjem ugovora kojim se rješavaju imovinsko-pravni odnosi darovanjem ili prodajom neposrednom pogodbom	U slučajevima u kojima su ostvarene zakonske pretpostavke za ove načine raspolaganja, poduzet će se slijedeće aktivnosti: - prikupljanje podataka o nekretninama potrebnih za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i evidentiranje nekretnina u internom registru Ministarstva - procjena tržišne vrijednosti nekretnina - pribavljanje mišljenja nadležnih tijela - donošenje odluke od strane tijela nadležnog u skladu s ZUDI - sklapanje ugovora - evidentiranje otuđenja u interni registar Ministarstva	Broj sklopljenih ugovora o darovanju	Broj	Polazna: 52 (64) Ciljana: 54		
	→Zakon o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11)							
	→Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18)			Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 130.000.000 HRK (185.753.109 HRK) Ciljana: 132.000.000		
				Broj sklopljenih ugovora o prodaji neposrednom pogodbom	Broj	Polazna: 6 (9) Ciljana: 10		
				Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 7.300.000 HRK (3.090.500.00 HRK) Ciljana: 3.200.000,00		

Smanjenje portfelja nekretnina kojim upravlja Ministarstvo državne imovine i CERP putem prodaje, razvrgnuća suvlasničkih zajednica i darovanjem u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave - nastavak		3. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju gospodarskog napretka sklapanjem ugovora kojim se rješavaju imovinskopravni odnosi darovanjem	U slučajevima u kojima su ostvarene zakonske pretpostavke za ove načine raspolaganja, poduzet će se sljedeće aktivnosti: - prikupljanje dokumentacije o nekretninama potrebne za rješavanje imovinskopravnih odnosa i evidentiranje nekretnina u internom registru Ministarstva - procjena tržišne vrijednosti nekretnina - pribavljanje mišljenja nadležnih tijela - donošenje odluke od strane tijela nadležnog u skladu s ZUDI - sklapanje ugovora - evidentiranje otuđenja u interni registar Ministarstva	Broj sklopljenih ugovora o darovanju	Broj	Polazna: 4 (16) Ciljana: 6		
				Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 6.000.000 HRK (136.975.000 HRK) Ciljana: 20.000.000 HRK		
		4. Nekretnine u vlasništvu RH, koje predstavljaju javne površine i izgrađene komunalne i druge objekte, a kojima upravljaju jedinice lokalne samouprave na temelju posebnih zakona, prenijeti u vlasništvo jedinica lokalne samouprave, radi učinkovitijeg upravljanja i poticanja sveukupnog napretka	Izdavanje isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinicama lokalne samouprave za nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao groblja, mrtvačnice, spomenici, parkovi, trgovi, dječja igrališta, sportsko-rekreacijski objekti, sportska igrališta, društveni domovi, vatrogasni domovi, spomen-domovi, tržnice i javne stube. S tim ciljem provest će se sljedeće aktivnosti: - prikupljanje dokumentacije potrebne za donošenje odluke i evidentiranje nekretnina u internom registru Ministarstva - donošenje odluke - izdavanje tabularne isprave - evidentiranje otuđenja u interni registar Ministarstva	Broj izdanih tabularnih isprava	Broj nekretnina stavljenih u funkciju	Polazna: 27 (51) Ciljana: 50		

Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje	<p>→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 95/18)</p> <p>→Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti (NN 95/18)</p> <p>→Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11)</p> <p>→Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18)</p>	1. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu RH koje su na upravljanju Ministarstva	Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije Ministarstva državne imovine iz čl. 55. ZUDI-a i Pravilnika o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) - odredbe sadržane u poglavlju "Popis nekretnina"	Uspostava sveobuhvatne i točne evidencije nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva državne imovine	Broj nekretnina sa upisanim cjelovitim i točnim podacima u evidenciji nekretnina	Vrijednosti ovise o projektu ZIS Zajedničkog informacijskog sustava koji je osnova za uskladbu zemljišnih knjiga i katastra
		Broj sklopljenih ugovora o darovanju	Broj	Polazna: 52 (64) Ciljana: 54		
		Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 130.000.000 HRK (185.753.109 HRK) Ciljana: 132.000.000 HRK		
		Broj sklopljenih ugovora o prodaji neposrednom pogodbom	Broj	Polazna: 6 (9) Ciljana: 10		
		Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 7.300.000 HRK (3.090.500 HRK) Ciljana: 3.200.000 HRK		
		Broj sklopljenih ugovora o osnivanju prava građenja bez naknade	Broj	Polazna: 10 (0) Ciljana: 2		
		Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 1.700.000 HRK (0 HRK) Ciljana: 100.000 HRK		
		Broj sklopljenih ugovora o osnivanju prava služnosti bez naknade	Broj	Polazna: 4 (0) Ciljana: 2		
Broj sklopljenih ugovora o davanju na uporabu	Broj	Polazna: 26 (19) Ciljana: 15				

Rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine putem osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje - nastavak	3. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju gospodarskog napretka sklapanjem ugovora kojim se rješavaju imovinskopравни odnosi darovanjem ili prodajom neposrednom pogodbom	U slučajevima u kojima su ostvarene zakonske pretpostavke za ove načine raspolaganja, poduzet će se sljedeće aktivnosti: - prikupljanje dokumentacije o nekretninama potrebne za rješavanje imovinskopравниh odnosa i evidentiranje nekretnina u internom registru Ministarstva - procjena tržišne vrijednosti nekretnina - pribavljanje mišljenja nadležnih tijela - donošenje odluke od strane tijela nadležnog u skladu s ZUDI - sklapanje ugovora - evidentiranje otuđenja u interni registar Ministarstva	Broj sklopljenih ugovora o darovanju	Broj	Polazna: 4 (16) Ciljana: 6		
			Tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet sklopljenih ugovora	Vrijednost HRK	Polazna: 6.000.000 HRK (136.975.000 HRK) Ciljana: 20.000.000,00		
	4. Nekretnine u vlasništvu RH koje su na upravljanju kod Ministarstva staviti u funkciju gospodarskog, socijalnog, kulturnog i obrazovnog napretka povećanjem njihove vrijednosti ulaganjem sredstava iz fondova Europske unije na temelju suglasnosti Ministarstva za prijavu na natječajne projekata koji se financiraju iz fondova Europske unije	Davanje suglasnosti jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave za prijavu na natječajne projekata koji se financiraju iz fondova Europske unije, a koji se planiraju na nekretninama u vlasništvu ili suvlasništvu RH i vođenje evidencije o izdanim suglasnostima		Broj izdanih/ evidentiranih suglasnosti	Broj	Polazna: 50 (24) Ciljana: 26	
5. Vođenje redovite cjelovite i sistematizirane evidencije izdanih suglasnosti za prijavu na natječajne projekata koji se financiraju iz fondova Europske unije na nekretninama u vlasništvu ili suvlasništvu Republike Hrvatske	Poduzimanje svih radnji u svrhu vođenja evidencije izdanih suglasnosti za prijavu na natječajne projekata koji se financiraju iz fondova Europske unije na nekretninama u vlasništvu ili suvlasništvu Republike Hrvatske iz članak 50. stavka 3. ZUDI-a		Broj izdanih/ evidentiranih suglasnosti	Broj nekretnina za koje je izdana suglasnost	Polazna: 50 (24) Ciljana: 26		

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zgradama odnose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

6. Poseban cilj 2 - „Nastavak privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu RH i unaprjeđenje upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za RH“

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 2. Nastavak privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu RH i unaprjeđenje upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za RH								
Razdoblje: siječanj - prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Učinkovito smanjenje portfelja državne imovine kojom upravljaju Ministarstvo državne imovine i CERP	<p>→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→ Uredba o načinima raspolaganja dionicama i udjelima (NN 95/18)</p> <p>→ Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN 92/92,39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02)** izmjene u tijeku (usvojeno na 178. sjednici Vlade 12.09.2019., trenutno u Saborskoj proceduri)</p> <p>→ Pojedinačne Odluke Vlade RH</p>	1. Prodaja, prijenos i dodjela dionica/udjela trgovačkih društava u državnom vlasništvu	<p>Identifikacija, priprema i prodaja državnog portfelja po kriteriju udjela države u temeljnom kapitalu, ostvarivanja ekonomske koristi (dobit), te djelatnosti koju obavlja. Prioritetni cilj je prodaja dionica /udjela u trgovačkim društvima u kojima država nema značajnijeg utjecaja na upravljanje, odnosno u kojima država ima manjinski udio, a planira se i smanjenje državnog portfelja i u trgovačkim društvima s većinskim državnim udjelom. Eventualno smanjenje udjela države u vlasništvu pravnih osoba od posebnog interesa za RH provodit će se u suradnji s resornim ministarstvima.</p> <p>Prodaja dionica/ udjela trgovačkih društava jednim od načina prodaje: Načini prodaje dionica su: - javna ponuda, - javno nadmetanje, - javno prikupljanje ponuda, - ponuda dionica na uređenom tržištu kapitala, - prihvat ponude u postupku preuzimanja dioničkih društava - istiskivanje manjinskih dioničara, - prijenos dionica u postupku povlačenja dionica s uvrštenja na uređenom tržištu kapitala, - neposredna prodaja ili kombinacijom navedenog</p> <p>Načini prodaje udjela su: - javno nadmetanje - javno prikupljanje ponuda - izravna ponuda za kupnju članovima društva u slučaju postojanja prava prvokupa - neposredna prodaja ili kombinacijom navedenog</p>	Prodaja dionica/udjela, odnosno vrijednost ostvarene prodaje	Vrijednost mil HRK	Polazna: 550 mil HRK Ciljana: 870 mil HRK***	Privatizacija 90 trgovačkih društava u manjinskom državnom vlasništvu u okviru pripreme za uvođenje eura kao službene valute u Hrvatskoj.	Nastavak projekta iz 2019. godine
			<p>Dodjela bez naplate: - prijenos dionica bez naknade HRVI iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji smrtno stradalog odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - izvršavanje pravomoćnih rješenja nadležnih službi u županijama odnosno Gradu Zagrebu o utvrđivanju prava na naknadu</p>	Prijenos/dodjela dionica/udjela (vrijednost Rješenja o prijenosu/dodjeli)	Vrijednost mil HRK	Polazna: 94 mil HRK Ciljana: 38 mil HRK		

<p>Jažanje efikasnosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u državnom vlasništvu (u poveznici sa reformskom mjerom 1.3.1. u NPR 2019 naziva: Aktivacija i bolje upravljanje državnom imovinom)**</p>	<p>→ Odluka Vlade RH o pravnim osobama od posebnog interesa (NN 71/18)</p> <p>→ Uredba o uvjetima za izbor i imenovanje članova nadzornih odbora i uprava pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku i načinu njihovih izbora (NN 12/19)</p> <p>→ Odluka o praćenju planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (NN 71/18)</p> <p>→ Kodeks korporativnog upravljanja trgovačkim društvima u kojima Republika Hrvatska ima dionice ili udjele (NN 132/17)</p> <p>→ Uputa za izradu i dostavu planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (od 7. rujna 2018.)</p>	<p>1. Definiranje i komuniciranje vlasničkih očekivanja prema predstavnicima državnog portfelja u tijelima društva</p>	<p>Aktivna komunikacija s predstavnicima RH u tijelima društava vezano za vlasnička očekivanja, a slijedom analize postojećeg sustava planiranja u trgovačkim društvima i kontinuirano praćenje poslovanja trgovačkih društava</p>	<p>Prihodi od dobiti trgovačkih društava</p>	<p>Prihodi od dobiti trgovačkih društava sa liste pravnih osoba od posebnog interesa</p>	<p>Polazna: 1.003,7 mil HRK</p> <p>Ciljana: 1.104,02 mil HRK</p>	<p>SRSS projekt - Poboljšanje kompetencija nadzornih i revizorskih odbora u trgovačkim društvima u državnom vlasništvu</p>	<p>Projektom je predviđena:</p> <p>1. analiza pravnog okvira rada članova nadzornih i revizorskih odbora s preporukama za njegovo poboljšanje</p> <p>2. organizacija radionica za članove nadzornih i revizorskih odbora s posebnim osvrtom na njihove dužnosti i odgovornost. Training će biti baziran na upoznavanju sa najboljom svjetskom praksom koja je primjenjiva u okvirima djelovanja koja se odnose na predmetno područje unutar Republike Hrvatske.</p>					
	<p>Prihodi od dobiti trgovačkih društava kojima upravlja CERP</p>				<p>Polazna: 28,3 mil HRK</p> <p>Ciljana: 14,15 mil HRK</p>	<p>SRSS projekt - Aktivacija neaktivne imovine u trgovačkim društvima u većinskom državnom vlasništvu</p>			<p>Cilj projekta je osigurati podršku za razvoj strateškog okvira za unapređenje efikasnosti poslovanja trgovačkih društava u većinskom državnom vlasništvu kroz aktivaciju i komercijalizaciju neaktivne imovine.</p>				
	<p>→ Uputa za izradu i dostavu planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (na snazi od 01.11.2019.)</p>				<p>2. Praćenje implementacije Kodeksa korporativnog upravljanja trgovačkim društvima u kojima RH ima dionice ili udjele</p>	<p>Zaprimanje i praćenje podataka o primjeni Kodeksa korporativnog upravljanja trgovačkim društvima u kojima RH ima dionice ili udjele</p>			<p>Broj izvještaja o pravnim osobama koje primjenjuju Kodeks korporativnog upravljanja trgovačkim društvima u kojima RH ima dionice ili udjele</p>	<p>Broj izvještaja</p>	<p>Polazna: 1</p> <p>Ciljana: 1</p>	<p>SRSS projekt - Poboljšanje korporativnog upravljanja u državnim poduzećima kroz usklađivanje zakonodavstva u skladu s OECD-ovim Smjernicama</p>	<p>Projekt podrazumijeva sveobuhvatnu implementaciju Smjernica OECD-a na korporativno upravljanje državnim poduzećima u skladu s priznatim standardima korporativnog upravljanja</p>
	<p>→ Uputa za izradu i dostavu planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (na snazi od 01.11.2019.)</p>				<p>3. Praćenje uvođenja funkcije usklađenosti u pravnim osobama u većinskom državnom vlasništvu</p>	<p>Zaprimanje i praćenje podataka o uvođenju funkcije usklađenosti u pravnim osobama u većinskom državnom vlasništvu</p>			<p>Broj izvještaja o o uvođenju funkcije usklađenosti</p>	<p>Broj izvještaja</p>	<p>Polazna: 0</p> <p>Ciljana: 1</p>	<p>SRSS projekt - Poboljšanje korporativnog upravljanja u državnim poduzećima kroz usklađivanje zakonodavstva u skladu s OECD-ovim Smjernicama</p>	<p>Projekt podrazumijeva sveobuhvatnu implementaciju Smjernica OECD-a na korporativno upravljanje državnim poduzećima u skladu s priznatim standardima korporativnog upravljanja</p>

		4. Zaprimanje, obrada i analiza godišnjih i srednjoročnih planova te tromjesečnih i godišnjih izvještaja o poslovanju dostavljenih od strane pravnih osoba od posebnog interesa za RH	Zaprimanje i obrada zaprimljenih planova i izvještaja sa ciljem pravodobnog i potpunog informiranja o poslovanju pravnih osoba od posebnog interesa	Godišnje i srednjoročno planiranje omogućava vlasniku usporedbu višegodišnjih trendova upravljanja društvom, te mu time daje potrebne alate za procjenu uspješnosti vođenja društva	Broj izvještaja i planova po pravnoj osobi	Polazna: 8 Ciljana: 8		
			Analiza zaprimljenih planova i izvještaja		Broj analiza agregiranih izvještaja i planova	Polazna: 2 Ciljana: 2		
Osiguranje daljnjeg razvoja i jačanje konkurentske pozicije pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku	→ Odluka o praćenju planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (NN 71/18) → Uputa za izradu i dostavu planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (od 7. rujna 2018.) → Uputa za izradu i dostavu planova i izvještaja o poslovanju trgovačkih društava i pravnih osoba koji čine državnu imovinu (na snazi od 01.11.2019.)	1. Unaprjeđivanje konkurentske pozicije pravnih osoba od posebnog interesa za RH	Zaprimanje planova (godišnjih, srednjoročnih) i izvještaja o poslovanju (kvartalnih, godišnjih) pravnih osoba od posebnog interesa za RH te analiza zaprimljenih planova i izvještaja	Srednjoročno planiranje omogućava vlasniku usporedbu višegodišnjih trendova upravljanja društvom, te mu time daje potrebne alate za utvrđivanje i unaprjeđivanje konkurentske pozicije pravnih osoba od posebnog interesa za RH	Broj analiza agregiranih izvještaja i planova	Polazna: 2 Ciljana: 2	SRSS projekt - Jačanje efikasnosti (konkurentnosti i produktivnosti) trgovačkih društava u državnom vlasništvu	Definiranje sveobuhvatne metodologije u svrhu jačanja efikasnosti (konkurentnosti i produktivnosti) trgovačkih društava u državnom vlasništvu
Utvrđivanje kriterija za definiranje pravnih osoba od posebnog interesa za RH	→ Odluka Vlade RH o pravnim osobama od posebnog interesa (NN 71/2018)	1. Strateški pristup pri utvrđivanju pravnih osoba od posebnog interesa za RH	Definiranje jasnih kriterija za pravne osobe od posebnog interesa za RH u svrhu daljnjeg upravljanja i raspolaganja	Nacrt prijedloga Zaključka Vlade o Kriterijima za utvrđivanje pravnih osoba od posebnog interesa za RH	Broj pripremljenih zaključaka	Polazna: 0 Ciljana: 1		

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

**Usklađeno sa NPR 2019.

***U 2020. godini predviđeni su prihodi od prodaje Brodarskog instituta i Croatia osiguranja ako se prethodno osigura potrebna izmjena zakonskih propisa vezano za prodaju dionica Croatia osiguranja

7. Poseban cilj 3 - „Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela“

PRILOG 3: POSEBAN CILJ 3. - Učinkovito upravljanje pokretninama koje su trajno oduzete zbog počinjenja kaznenog djela Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE**	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA*	POLAZNA I CILJANA* VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Smanjenje portfelja pokretnina putem prodaje	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Prodaja temeljem provedenog javnog natječaja	Priprema odluka i donošenje odluka o prodaji pokretnina prema procjenama ovlaštenih vještaka	Broj sklopljenih ugovora o kupoprodaji	Broj	Polazna: 1 Ciljana: 3		
			Provođenje javnog natječaja po kriteriju odabira najviše ponuđene cijene Sklapanje ugovora o kupoprodaji	Vrijednost prodane imovine uplaćena u državni proračun RH	Vrijednost HRK	Polazna: 150.000 HRK Ciljana: 150.000 HRK		
Aktivacija pokretnina putem predaje na uporabu, najma ili zakupa u skladu s namjenom trajno oduzete imovine	→ Pravilnik o evidenciji privremeno i trajno oduzetih predmeta i imovinske koristi ostvarene kaznenim djelom (NN 99/17)	2. Donošenje odluka o davanju pokretnina na uporabu, najam ili zakup u skladu s namjenom trajno oduzete imovine	Davanje ponuda i zaprimanje upita od strane tijela državne uprave i drugih tijela korisnika državnog proračuna u svezi njihovih potreba za korištenjem pokretnina	Broj donesenih odluka	Broj	Nije moguće predvidjeti koliko će pokretnina biti trajno oduzeto u kaznenim postupcima i predano na raspolaganje Ministarstvu u 2020. zbog čega nije moguće detaljno dugoročno kvantificirati ciljane vrijednosti odnosno predvidjeti buduća raspolaganja s eventualno predanim trajno oduzetim pokretninama koje će postati vlasništvo Republike Hrvatske		

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godine iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

8. Poseban cilj 4 - „Harmonizacija i prijedlog novih propisa“

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 4. - Harmonizacija i prijedlog novih propisa Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Predlaganje izmjena i dopuna važećih propisa te izrada prijedloga novih propisa za poboljšanje upravljanja državnom imovinom	→Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) →Zakon o procjeni učinaka propisa (NN 44/17)	1. Analiza postojećih propisa u području upravljanja državnom imovinom i iniciranje izmjena i dopuna istih te predlaganje novih propisa (Ministarstvo državne imovine nositelj provedbe)	Izrada izmjena i dopuna nacрта propisa Provođenje postupka prethodnog savjetovanja s Vladom RH Provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću Provedba postupka procjene učinaka propisa Provedba savjetovanja s tijelima državne uprave	Prijedlog zakonskih promjena i prijedlog novih propisa	Broj prijedloga zakonskih promjena i prijedloga novih propisa upućenih u proceduru VRH	Polazna: 13** Ciljana: 2***		
	→Zakon o pravu na pristup informacijama (NN 25/13, 85/15) →Poslovnik Vlade RH (NN 154/2011, 121/2012, 7/2013, 61/2015, 99/2016 i 57/2017)	2. Sudjelovanje u postupku izrade prijedloga novih propisa ili izmjena i dopuna postojećih propisa čiji su stručni nositelji druga tijela državne uprave	Usklađenje drugih propisa sa odredbama propisa kojima se uređuje upravljanje državnom imovinom Sudjelovanje u radu radnih skupina za izradu prijedloga propisa	Broj izdanih mišljenja na zaprimljene akte	Broj	Polazna: 254 Ciljana: 228		
	→Plan zakonodavnih aktivnosti Vlade RH za 2020. godinu	3. Sudjelovanje u radu stručnih radnih skupina Vlade Republike Hrvatske	Obrazloženje prijedloga i stajališta u cilju harmonizacije propisa na radnim tijelima Vlade RH Usvajanje na sjednici Vlade RH Usvajanje u Hrvatskom saboru (po potrebi)	Broj sudjelovanja Broj imenovanja	Broj	Polazna: 192 Ciljana: 192****		

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019.g. iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

** Zakonski akti koji ulaze u polaznu vrijednost su: Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18), Zakon o središnjem registru državne imovine (NN 112/18), Uredba o uvjetima za izbor i imenovanje članova nadzornih odbora i uprava pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku i načinu njihovih izbora (NN 12/19), Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 95/18), Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti (NN 95/18), Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (NN 95/18), Uredba o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrstavanja suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (NN 95/18), Uredba o načinima raspolaganja dionicama i udjelima (NN 95/18), Uredba o uvjetima i načinima upravljanja privremeno oduzetom imovinom u kaznenom postupku (NN 103/18), Zakon o neprocijenjenom građevinskom zemljištu, Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o upravljanju državnom imovinom, Uredba o uvjetima i kriterijima za dodjelu na korištenje službenih stanova državnim dužnosnicima, Uredba o ustrojstvu i načinu vođenja, sadržaju Središnjeg registra i načinu prikupljanja podataka za Središnji registar

*** Odnosi se na izmjene i dopune Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakon o neprocijenjenom građevinskom zemljištu

**** *4 Stručne radne skupine (svaki ponedjeljak) x 48 tjedana

9. Poseban cilj 5 - „Vođenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine

PRILOG 5: POSEBAN CILJ 5. Vođenje, standardizirani razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA*	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Funkcionalna uspostava Informacijskog sustava za upravljanje državnom imovinom (ISUDIO) **	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) → Zakon o Središnjem registru državne imovine (NN 112/18)	1. Redovito dopunjavanje i objava podataka o imovini u Središnjem registru državne imovine (dalje u tekstu i kao: Središnji registar)	Jednom mjesečno slanje podataka o imovini na upravljanju Ministarstva državne imovine, u Središnji registar državne imovine.	Mjesečno ažuriranje i objava podataka o imovini na upravljanju Ministarstva državne imovine, u Središnjem registru državne imovine	Broj ažuriranja	Polazna: 24 Ciljana: 36 ***** (kumulativ)		
Uspostava sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) →Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18)	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Klasifikacija imovine u internim evidencijama MDI-a po utvrđenim odredbama provedbenih propisa i standardima	Pojavni oblici državne imovine u internim evidencijama klasificirani prema odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom, Zakona o Središnjem registru državne imovine i rasporedu računa Računskog plana za proračunsko računovodstvo	%	a. Pojavni oblici nekretnina: Polazna: 50 Ciljana: 60 b. Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli i vrijednosni papiri): Polazna: 50 Ciljana: 60 c. Pojavni oblici pokretnina: Polazna: 50 Ciljana: 60	Projekt uvođenja novih podatkovnih i aplikativnih rješenja te dogradnja postojećih internih evidencija, za sve pojave oblike imovine na upravljanju kod Ministarstva državne imovine	Projekt je u funkciji usklađivanja zahtjeva dokumenata internog upravljanja državnom imovinom od strane MDI-a (Pravilnika o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) te Odluke o osnivanju Povjerenstva za kontinuirani popis nekretnina u vlasništvu RH na upravljanju MDI), zahtjeva podatkovne strukture ISUDIO i odredbi Zakona o Središnjem registru državne imovine i podzakonskih akata koji proizlaze iz Zakona o Središnjem registru, te zahtjeva važećih propisa koje MDI primjenjuje u procesu upravljanja državnom imovinom vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, u skladu s čl. 55. ZUDI-a.
			Standardizacija podataka o imovini u internim evidencijama MDI-a prema utvrđenim odredbama provedbenih propisa (Zakona o upravljanju državnom imovinom; Zakona o Središnjem registru državne imovine)	Fizički, pravni i ekonomsko-financijski podaci (značajke) pojava oblika državne imovine na upravljanju MDI-a	%	a. Pojavni oblici nekretnina: Polazna: 70 Ciljana: 70 b. Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli i vrijednosni papiri): Polazna: 70 Ciljana: 70 c. Pojavni oblici pokretnina: Polazna: 70 Ciljana: 70		

Uspostava sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine - nastavak	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini - nastavak	Revidiranje internih akata (Pravilnika i Odluka) koje MDI primjenjuje u procesu izrade cjelovite interne evidencije državne imovine na upravljanju MDI, a na crti usklađivanja sa odredbama Zakona o Središnjem registru državne imovine i podzakonskih akata koji proizlaze iz Zakona o Središnjem registru.	Revidirani interni akti	Broj	Polazna: 1 Ciljana: 2***		
	→Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18)	2. Podatkovna i programska nadogradnja postojećih internih baza podataka/aplikacija	Sveobuhvatna interna evidencija pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine pretpostavka, odnosno osnova za dostavu podataka o imovini u Središnji registar državne imovine. Dogradnja postojećih internih evidencija u svrhu prilagodbe strukture podataka u istima podatkovnoj strukturi ISUDIO te zahtjevima procesa upravljanja državnom imovinom MDI-a	Standardiziran i metodološki razrađen podatkovni i programski model ažurnih i autentičnih fizičkih, pravnih i ekonomsko-financijskih značajki/atributa za pojavne oblike državne imovine kojima upravlja Ministarstvo državne imovine.	Broj	a. Pojavni oblici nekretnina: Polazna: 1 Ciljana: 2*** b. Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli i vrijednosni papiri): Polazna: 1 Ciljana: 2*** c. Pojavni oblici pokretnina: Polazna: 1 Ciljana: 2***	Projekt uvođenja novih podatkovnih i aplikativnih rješenja te dogradnja postojećih, za sve pojavne oblike imovine na upravljanju kod Ministarstva državne imovine	Projekt je u funkciji usklađivanja zahtjeva dokumenata internog upravljanja državnom imovinom od strane MDI-a (Pravilnika o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18) te Odluke o osnivanju Povjerenstva za kontinuirani popis nekretnina u vlasništvu RH na upravljanju MDI), zahtjeva podatkovne strukture ISUDIO i odredbi Zakona o Središnjem registru državne imovine i podzakonskih akata koji proizlaze iz Zakona o Središnjem registru, te zahtjeva važećih propisa koje MDI primjenjuje u procesu upravljanja državnom imovinom vođenja evidencije Ministarstva državne imovine, u skladu s čl. 55. ZUDI-a.
		3. Redovito dopunjavanje i objava podataka o imovini u internim evidencijama Ministarstva državne imovine	Vođenje evidencije državne imovine kojom upravlja MDI, sukladno odredbi članak 55. ZUDI-a, Pravilniku o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18), te Odluci o osnivanju Povjerenstva za kontinuirani popis nekretnina u vlasništvu RH na upravljanju Ministarstva državne imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internom registru (internim evidencijama i bazama podataka) državne imovine MDI-a	Broj	a. Pojavni oblici nekretnina: Polazna: 12 Ciljana: 24*** b. Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli i vrijednosni papiri): Polazna: 12 Ciljana: 24*** c. Pojavni oblici pokretnina: Polazna: 12 Ciljana: 24***		

Uspostava sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika državne imovine kojom upravlja Ministarstvo državne imovine - nastavak		4. Redovito dopunjavanje i objava podataka o imovini kojom upravlja MDI u Središnjem registru državne imovine	U skladu s odredbama Zakona o Središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka dužni su dostaviti i unijeti podatke o pojava oblicima državne imovine kojom upravljaju u Središnji registar sukladno klasifikaciji imovine i podatkovnoj strukturi iste u Središnjem registru	Mjesečna dostava/unos podataka o pojava oblicima imovina kojom upravlja MDI u Središnjem registru državne imovine	Broj	Polazna: 24 Ciljana: 36 *****		
Uspostava modela za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja državnom imovinom	→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)	1. Podatkovna i programska nadogradnja postojećih internih baza podataka/aplikacija	Rad na uspostavi modela za upravljanje učincima od upravljanja i upošljavanja učinaka od upravljanja i raspolaganja imovinom u razvojne projekte, u skladu sa zahtjevima podatkovne strukture ISUDIO i odredbi Zakona o Središnjem registru državne imovine i podzakonskih akata koji proizlaze iz Zakona o Središnjem registru *****	Standardiziran i metodološki razrađen podatkovni i programski model za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja imovinom u razvojne projekte	Broj	a. Pojavni oblici nekretnina: Polazna: 0 Ciljana: 1*** b. Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli i vrijednosni papiri): Polazna: 0 Ciljana: 1*** c. Pojavni oblici pokretnina: Polazna: 0 Ciljana: 1***		
	→ Zakon o Središnjem registru državne imovine (NN 112/18)							
→Pravilnik o načinu vođenja evidencije državne imovine (NN 101/18)								

* Polazna vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, vrijednosti u zagrada nose se na ostvarene vrijednosti za period 01.01.-31.08.2019., ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

** Danom stupanja na snagu Zakona o Središnjem registru državne imovine, 22.12.2018. (NN 112/18) Središnji državni ured za razvoj digitalnog društva (SDURDD) postalo je nadležno tijelo za vođenje Središnjeg registra, odnosno preuzima od Ministarstva državne imovine poslove vođenja Središnjeg registra, opremu, pismohranu i drugu dokumentaciju Ministarstva vezanu za vođenje Središnjeg registra, sredstva za rad, financijska sredstva te prava i obveze Ministarstva državne imovine vezane za vođenje Središnjeg registra, kao i državne službenike Ministarstva državne imovine koji su obavljali preuzete poslove vezane za Središnji registar. Slijedom odredbi Zakona, Sporazum o preuzimanju opreme, pismohrane i druge dokumentacije za vođenje Središnjeg registra državne imovine, sredstava za rad, financijskih sredstava te prava i obveza za vođenje Središnjeg registra, potpisan je od strane SDURDD i MDI-a u veljači 2019., a potom je potpisan i Zapisnik o primopredaji Središnjeg registra državne imovine.

*** Vrijednosti su izražene u kumulativima.

**** Ove polazne i ciljane vrijednosti nisu sveobuhvatne za sve pojave oblike imovine na upravljanju MDI obzirom da je riječ o kompletiranju podataka u internoj evidenciji prethodno slanju podataka u Središnji registar državne imovine.

***** Ove polazne i ciljane vrijednosti su sveobuhvatne za sve pojave oblike imovine na upravljanju MDI obzirom da podatke u Središnji registar državne imovine dostavlja MDI kao institucija odnosno kao obveznik dostave podataka,

***** Člankom 5. Zakona određeni su ciljevi vođenja Središnjeg registra i između ostalih i cilj "praćenje koristi i učinaka upravljanja pojava oblicima imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona."

10. Poseban cilj 6 - „Priprema, izrada i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja“

PRIOLOG 6: POSEBAN CILJ 6. Priprema, izrada i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA*	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja	<p>→ Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18)</p> <p>→ Zakon o proračunu (NN 87/08, 136/12 i 15/15)</p> <p>→ Zakon o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17)</p> <p>→ Uredba o smjernicama za izradu akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN 89/18)</p> <p>→ Uputa za izradu strateških planova za razdoblje 2020.- 2022. (2021.-2023.) Ministarstva financija</p> <p>→ Odluka o koordinaciji aktivnosti unutar okvira za gospodarsko upravljanje Europske unije (NN 13/17, 51/17 i 97/17)</p>	1. Revidiranje dokumenta Strategije upravljanja državnom imovinom	- Uskladba dokumenta Strategije upravljanja državnom imovinom sa odredbama Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske te podzakonskim aktima	Revidirana Strategija upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. godine**	Broj (iznos – vrijednost ili količina)	Polazna: 0 Ciljana: 1		

Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja - nastavak		2. Priprema i izrada prijedloga dokumenta Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2021. godinu	<ul style="list-style-type: none"> - formiranje timova koordinatora službenika Sektora za strategije, planove i izvještavanje s jedne strane i službenika ostalih ustrojstvenih jedinica MDI-a i povezanih institucija (CERP i Državne nekretnine d.o.o.) - izrada prijedloga dokumenata Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2021. godinu - izrada Izvješća o pristiglim mišljenjima nadležnih tijela državne uprave i relevantnih institucija te Izvješća o provedenom savjetovanju s zainteresiranom javnošću - upućivanje u službenu proceduru donošenja dokumenta za usvajanje istog na Vladi Republike Hrvatske - informiranje svih sudionika o dovršetku procesa donošenja i objava dokumenta na mrežnim stranicama MDI-a, po objavi istog u „Narodnim novinama“ 	Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom 2021. godinu	Broj (iznos – vrijednost ili količina)	Polazna: 1 Ciljana: 1		
		3. Priprema i izrada prijedloga dokumenta Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom	<ul style="list-style-type: none"> - formiranje timova koordinatora službenika Sektora za strategije, planove i izvještavanje s jedne strane i službenika ostalih ustrojstvenih jedinica MDI-a i povezanih institucija (CERP i Državne nekretnine d.o.o.) kao dionika procesa izrade s druge strane - izrada Prijedloga Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom - izrada Izvješća o pristiglim mišljenjima nadležnih tijela državne uprave i relevantnih institucija te Izvješća o provedenom savjetovanju s zainteresiranom javnošću - upućivanje u službenu proceduru donošenja dokumenta za usvajanje istog na Vladi Republike Hrvatske - informiranje svih sudionika o dovršetku procesa donošenja i objava dokumenta na mrežnim stranicama MDI-a 	Prijedlog Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2018. i 2019. godinu***	Broj (iznos – vrijednost ili količina)	Polazna: 0 Ciljana: 1		

Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja - nastavak		4. Priprema i izrada trogodišnjih strateških planova Ministarstva državne imovine i izvještavanje	<p>- izrada radne verzije strateških planova te upućivanje drugim ustrojstvenim jedinicama koje sudjeluju u izradi strateških planova, radi zaprimanja dodatnih uputa i smjernica po pitanju svih sadržajnih sastavnica obrasca strateških planova, u svrhu izrade konačnog teksta trogodišnjeg strateškog plana</p> <p>- izrada godišnjih i polugodišnjih izvještaja o provedbi posebnih ciljeva, načina ostvarenja i reformskih mjera iz strateškog plana</p> <p>- upućivanje planova i izvještaja na razmatranje čelništvu</p> <p>- dostava trogodišnjih strateških planova te godišnjih i polugodišnjih izvještaja Ministarstvu financija te Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za potrebe izrade Nacionalnog programa reformi te Programa konvergencije</p> <p>- objava trogodišnjih strateških planova te godišnjih i polugodišnjih izvještaja na službenim web stranicama MDI-a</p> <p>napomena: revidirati sukladno odredbama Zakona na snazi od 01.01.2020.</p>	<p>Strateški plan MDI-a za trogodišnje razdoblje (Strateški plan Ministarstva državne imovine za razdoblje 2021.-2023.)</p> <p>Godišnji izvještaj o provedbi načina ostvarenja i reformskih mjera iz Strateškog plana Ministarstva državne imovine za razdoblje 2019.-2021.</p> <p>Polugodišnji izvještaj o provedbi načina ostvarenja i reformskih mjera iz Strateškog plana Ministarstva državne imovine za razdoblje 2020.-2022.</p> <p>Provedbeni program MDI za razdoblje 2021.-2024. ****</p>	Broj (iznos – vrijednost ili količina)	Polazna: 3 Ciljana: 4		
		5. Priprema sektorskog doprinosa za Nacionalnu razvojnu strategiju Republike Hrvatske do 2030. godine i predstavljanje MDI u radnim skupinama osnovanim za tu svrhu te ostale aktivnosti koordinatora za strateško planiranje	<p>- priprema i izrada nacrtu dokumenta NRS RH 2030. pretpostavlja međuresornu koordinaciju više tijela državne uprave. Glavni koordinator je MRRFEU, dok MDI kroz imenovane predstavnike organizacijske jedinice za poslove strateškog planiranja sudjeluje u radu radne skupine(RS) za makroekonomske politike, pravosuđe i dobro upravljanje te u radu međuresorne RS za izradu prijedloga NRS 2030.</p> <p>- zadaće koordinatora za strateško planiranje u MDI kao organizacijske jedinice nadležne za poslove strateškog planiranja uključuju primjerice suradnju s Koordinacijskim tijelom radi primjene metodologije, standarda i postupaka za strateško planiranje, sudjelovanje u procesu programiranja fondova EU-a iz područja sektorske nadležnosti, sudjelovanje u radu Mreže koordinatora za strateško planiranje i specijaliziranim programima izobrazbe, pripremu analitičkih podloga i procjenu učinka u pripremi i provedbi akata strateškog planiranja.</p>	<p>Pisane radne podloge (pripremljeni materijali, analize, izvještaji i očitovanja) za izradu NRS 2030. ****</p> <p>Održani međuresorni sastanci i radionice koordinatora za strateško planiranje</p>	Broj radnih podloga	Polazna: 10 Ciljana: 10 (nije kumulativ)	Broj održanih sastanaka / radionica	Polazna: 2 (broj održanih sastanaka u 2019.) Ciljana: 10

Poboljšanje upravljanja državnom imovinom putem akata strateškog planiranja - nastavak		6. Izrada izvješća o napretku u provedbi reformskih mjera i posebnih preporuka sukladno EU semestru iz nadležnosti Ministarstva	- koordinacija i izrada dokumenata EU semestra iz nadležnosti Ministarstva državne imovine temeljem zahtjeva nadležnog koordinacijskog tijela i sukladno uputama koordinatora EU semestra ispred Ministarstva državne imovine, a u suradnji sa internim ustrojstvenim jedinicama i relevantnim državnim tijelima	Izvješće o napretku u provedbi reformskih mjera i posebnih preporuka sukladno EU semestru iz nadležnosti Ministarstva	Broj (iznos – vrijednost ili količina)	Polazna: 12 Ciljana: 12 (nije kumulativ, riječ je o mjesečnim izvješćima o napretku)	
--	--	---	--	---	--	--	--

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godine iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.

**U skladu s prijelaznim i završnim odredbama Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17.) - Članak 50., stavak (2) Akti strateškog planiranja iz članka 18., 19., 23. i 25. Zakona, a koji imaju rok važenja nakon 31. prosinca 2020., uskladit će se s odredbama ovoga Zakona do 31. prosinca 2020. Isto će možebitno zahtijevati izmjene u pogledu ročnosti akta strateškog planiranja te strukturu sadržaja istog, kao i moguće izmjene članka 18., stavka 1., Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) odnosno uskladbu istog s odredbama Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem RH.

***Izrada Izvješća o upravljanju državnom imovinom za 2018. i 2019. godinu, te prihvaćanje istog Zaključkom Koordinacije za upravljanje državnom imovinom Vlade Republike Hrvatske, po "modelu" Izvješća o upravljanju državnom imovinom za 2016. i 2017. godinu, a koje je prihvaćeno Zaključkom Koordinacije za upravljanje državnom imovinom Vlade RH održanoj dana 29. listopada 2018. godine, aktom KLASE: 022-03/18-07/471, URBROJ: 50301-26/09-18-2.

****U skladu sa Zakonom o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem, akti strateškog planiranja od nacionalnog značaja su i provedbeni programi središnjih tijela državne uprave (članak 16), a čelnik središnjeg tijela državne uprave ih donosi najkasnije 120 dana od dana stupanja na dužnost Vlade (članak 21), te su tijela zadužena za izradu akata planiranja iz članka 21. Zakona dužna primjenjivati odredbe Zakona od 1. siječnja 2020., odnosno na kratkoročne akte strateškog planiranja koji se pripremaju za razdoblje važenja od 1. siječnja 2021.

***** Napomena: Na stranicama Hrvatska2030 stoji da će NRS 2030 Sabor donijeti do kraja 2019:

- <https://www.hrvatska2030.hr/plan-izrade/>

- <https://www.hrvatska2030.hr/wp-content/uploads/2017/12/Plan-izrade-NRS-a.pdf>

Obzirom na aktivnosti u tijeku, izgledno je kašnjenje u izradi i donošenju predmetnog dokumenta.

11. Poseban cilj 7 - „Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine“

PRILOG 7: POSEBAN CILJ 7. Jačanje ljudskih potencijala, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskih potencijala Ministarstva državne imovine Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJI REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE*	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Strateško upravljanje ljudskim potencijalima	<p>→Javni natječaj i oglas za prijem u državnu službu sukladno Planu prijema u državnu službu u tijela državne uprave i stručne službe i urede Vlade Republike Hrvatske za 2019. godinu</p> <p>→Plan izobrazbe državnih službenika i namještenika/ Odluka o izborbi državnih službenika i namještenika/ Ugovor o stručnom usavršavanju</p>	1. Organizacijsko restrukturiranje Ministarstva državne imovine/ Jačanje ljudskih kapaciteta	<p>Donošenje nove Uredbe o unutarnjem ustrojstvu, priprema prijedloga Plana prijema u državnu službu za 2020. godinu</p> <p>Upućivanje na odobrenje Uredbe o unutarnjem ustrojstvu i Pravilnika o unutarnjem redu Ministarstva državne imovine</p> <p>Upućivanje u objavu Plana prijema u "Narodnim novinama"</p> <p>Raspisivanje Javnog natječaja/Oglasa sukladno odobrenom Planu prijema u državnu službu u tijela državne uprave i stručne službe i urede Vlade Republike Hrvatske za 2020. godinu</p>	Provedba postupka javnog natječaja	Broj provedenih javnih natječaja za zapošljavanje	Polazna: 4 Ciljana: 6		
		2. Edukacija i stručno usavršavanje	Izrada plana izobrazbe državnih službenika, izrada akata o reguliranju prava i obveza osoba koje su upućene na edukaciju	Provedena edukacija	Broj provedenih edukacija/broj državnih službenika koji su uspješno dovršili edukaciju (certifikati) Iznos utrošen na edukacije/planirani iznos edukacija (HRK)	Polazna: 70/50 Ciljana: 70/50 Polazna: 250.000 HRK Ciljana: 250.000 HRK		
		3. Raspisivanje i objava Javnog natječaja/Oglasa	<p>Sukladno Planu prijema za 2020. godinu i na temelju prethodne suglasnosti Ministarstva uprave objava Javnog natječaja/oglasa</p> <p>Nakon utvrđivanja liste kandidata koji ispunjavaju formalne uvjete, provođenje testiranja i/ili intervjua, objava rezultata</p> <p>Objava Rješenja o prijemu u državnu službu, po proteku žalbenog roka i izvršnosti, prijem u državnu službu</p>	<p>Broj traženih izvršitelja u Javnom natječaju/Oglasu u odnosu na broj primljenih izvršitelja</p> <p>Broj novozaposlenih</p>	% Broj	Polazna: 100 Ciljana: 100 Polazna: 40 Ciljana: 40		
Unaprjeđenje informatizacije i digitalizacije	→Uputa o načinu zaprimanja pismena Klasa: 024-04/18- 05/01	1. Traženje ponude od postojećeg dobavljača	Traženje ponude	Zahtjev za dostavom ponude	Broj akata	Polazna: 1 Ciljana: 1		
		2. Prihvatanje ponude i dogovor oko terminskog plana	Razmatranje ponude i dogovor oko realizacije	Odluka o prihvaćanju ponude i definiranju uvjeta realizacije	Broj akata	Polazna: 1 Ciljana: 1		
		3. Donošenje novih internih akata	Donošenje novih i dorada postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja ovisno o uvođenju novih funkcionalnosti u aplikaciju e-ured	Doneseni / doradeni akti	Broj akata	Polazna: 1 Ciljana: 1		
		4. Testiranje i stavljanje u funkciju	Stavljanje novih funkcionalnosti aplikacije u produkcijski rad	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazna: 1 Ciljana: 1		

Unaprjeđenje financijskog upravljanja	→Zakon o sustavu unutarnjih kontrola u javnom sektoru (NN 78/15)	1. Unaprjeđenje i dodatna automatizacija praćenja potraživanja te oduzete imovine	Revidiranje postojećeg aplikativnog rješenja kroz izradu novih i doradom postojećih modula u cilju preciznijeg i efikasnijeg praćenja naplate potraživanja te izrada aplikativnog rješenja za oduzetu imovinu	Povećanje naplate potraživanja	Postotak naplaćenih potraživanja	Polazna: 90 Ciljana: 100		
	→Pravilnik o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN 124/14, 115/15, 87/16 i 03/18)	2. Revidiranje (unaprjeđenje) postojećih poslovnih procesa	Postojeći poslovni procesi unaprjeđuju se uvođenjem novih aplikativnih rješenja i automatizacijom poslovanja. Po potrebi unaprjeđenje internih akata i procedura Sektora za financijsko upravljanje ovisno o promjenama u programskoj podršci	Programsko ustrojstvo baze oduzete imovine	Ustrojena baza oduzete imovine	Polazna: 1 Ciljana: 1		
	→ ostali važeći propisi koji reguliraju financijsko upravljanje, računovodstvo i sustav unutarnjih kontrola	3. Daljnji razvoj procesa praćenja rizika i optimalizacija upravljanja rizicima	Efikasnije upravljanje rizicima kroz sustav unutarnjih kontrola kako bi se u potpunosti implementirala Strategija upravljanja rizicima Ministarstva državne imovine Klasa: 400-01/17-01/32	Uvođenje novih poslovnih procesa	Broj poslovnih procesa	Polazna: 165 Ciljana: dorada postojećih zbog uvođenja novih tehnologija		
				Revidirani postojeći sustav poslovnih procesa	Broj (Razina vjerojatnosti nastanka rizika)	Polazna: zanemariva vjerojatnost Ciljana: mala vjerojatnost		
	→Pravilnik o postupku interne procjene vrijednosti nekretnina (KLASA: 011-01/18-01/137, URBROJ: 536-02-02/01-18-01) od 09. studenoga.2018. →Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske (Ministarstvo financija, od 15. siječnja 2018.)	4. Interna procjena vrijednosti nekretnina	Procjena vrijednosti nekretnina koje se sukladno Uputi o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske (MFIN)u bilanci Ministarstva državne imovine vode po knjigovodstvenoj vrijednosti od 0 ili 1 kunu.	Smanjena vjerojatnost nastanka rizika	Postotak nekretnina u bilanci MDI za koje je izvršena interna procjena vrijednosti	Polazna: 33% Ciljana: 50%		

* Polaznu vrijednost pokazatelja rezultata predstavlja ciljana vrijednost za 2019. godinu iz Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2019. godinu, ciljana vrijednost predstavlja planiranu vrijednost na dan 31.12.2020.